

Samråd om detaljplan för Hammarskiftet 12 & 13 Förtätning av bostäder Östersunds kommun

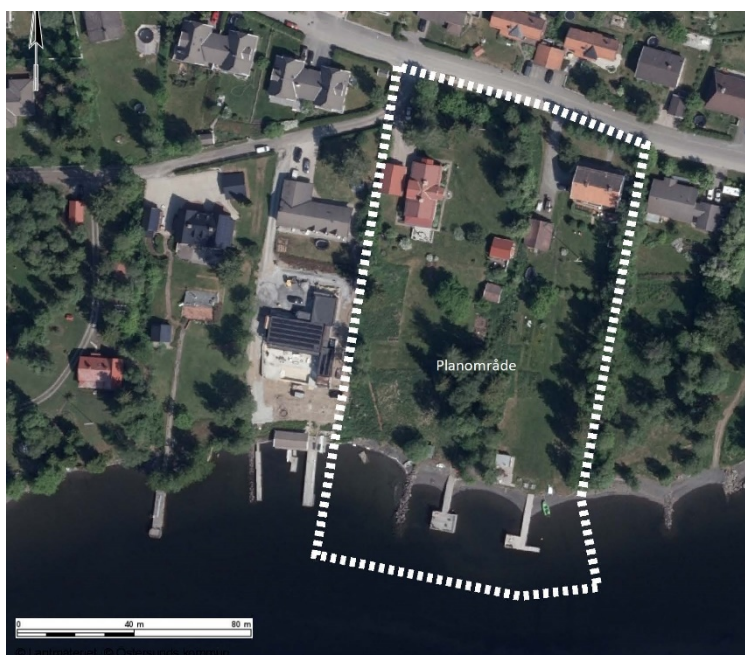
Kommunen har påbörjat ett arbete med att ta fram en detaljplan för fastigheterna Hammarskiftet 12 och 13.

Detaljplanearbetet är nu inne i det första skedet som kallas samråd. Samrådet syftar till att ge insyn i planarbetet, och att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget för att vi på kommunen ska kunna överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanearbetet.

Kommunen har nu upprättat ett förslag till detaljplan som är utskickat på samråd under perioden den 2 januari till och med den 29 januari 2024 och under denna tid är förslaget tillgängligt för synpunkter.

Syftet med planarbetet

Syftet med att ta fram en detaljplan är att möjliggöra förtätning med ytterligare bostadshus inom planområdet i slutningen mot Storsjön. Förtätningen förutsätter att det går att anordna en tillgänglig anslutningsväg utan alltför stora ingrepp i dagens marknivåer.



Karta över planområdet

Planhandlingarna

Vill du ta del av planförslaget? Planhandlingarna hittar du digitalt på kommunens hemsida (www.ostersund.se/detaljplaner) och i pappersformat på Kommunhuset samt på Östersunds bibliotek under samrådstiden.

Synpunkter

Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-postadress samhallsbyggnad@ostersund.se.

Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhällsbyggnad senast **den 29 januari 2024**.

Om du inte senast under granskningstiden har framfört dina synpunkter skriftligt och uppgett namn och fullständig adress kan du förlora rätten att senare överklaga kommunens antagandebeslut.

Vad händer sen?

Efter samrådet kommer kommunen att sammanställa de synpunkter som har kommit in i en samrådsredogörelse. Där finns också ställningstaganden om, och i sådana fall hur planförslaget har ändrats. Samrådsredogörelsen ligger till grund för beslut om granskning som är nästa skede i detaljplaneprocessen.

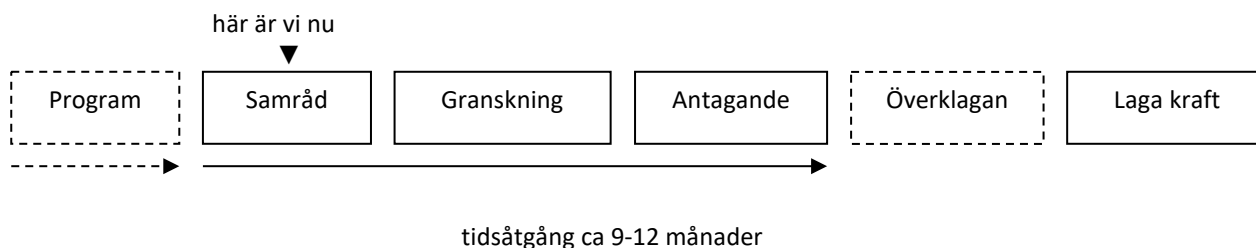
Efter beslut om granskning får du återigen tillfälle att lämna synpunkter på det bearbetade förslaget.

Frågor

Om du har frågor går det bra att ringa eller besöka Kundcenter på kommunhuset Rådhusgatan 21, telefon 063- 14 30 00.

Östersund den 2 januari 2024

Simon Höglund
Planarkitekt



MILJÖ- OCH SAMHÄLLSNÄMNDEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN