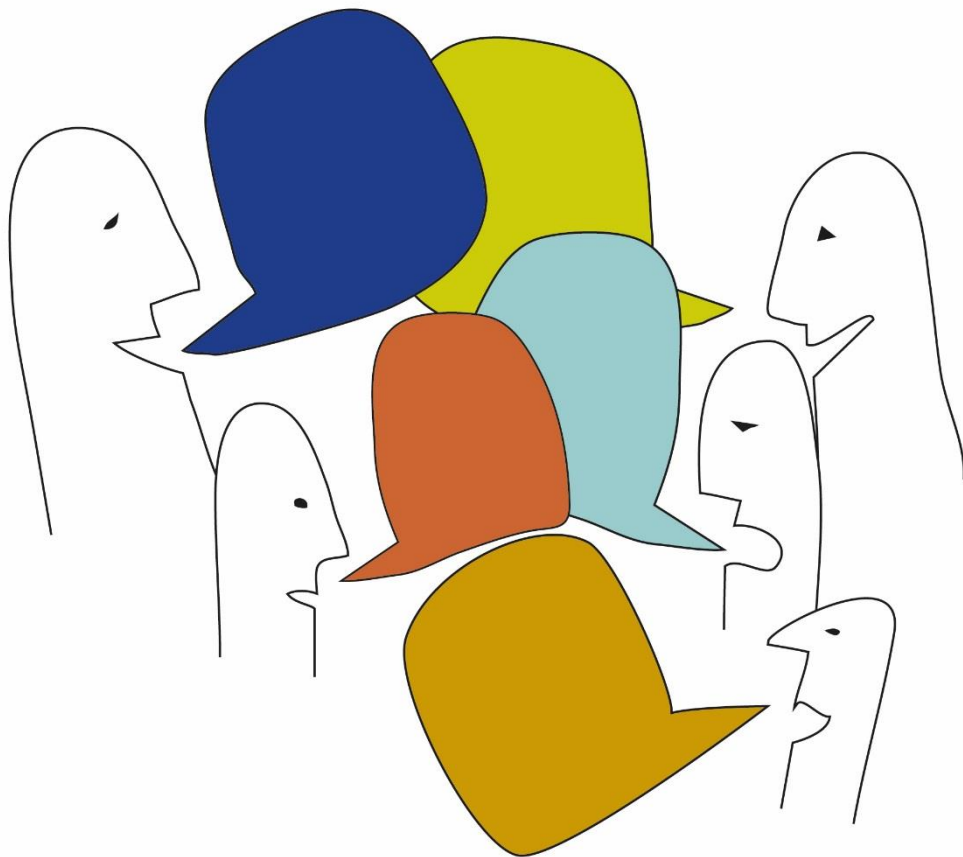


Tillägg till översiktsplanen
Kulturmiljöprogrammet etapp 3
Östersunds kommun



GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Granskning pågick mellan 2022-03-05 och 2022-05-01

| | |
|---|---|
| GRANSKNINGSUTLÅTANDE | 3 |
| RESULTAT AV GRANSKNINGEN | 3 |
| Lista över de som har lämnat synpunkter | 3 |
| Ändringar i planförslaget efter granskningen | 3 |
| Synpunkter som inte har blivit tillgodosedda | 3 |
| SÅ HAR GRANSKNINGEN GÅTT TILL | 4 |
| SYNPUNKTER UNDER GRANSKNINGEN | 4 |
| Statliga och regionala myndigheter och organisationer | 4 |
| MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN | 5 |
| GRANSKNINGSYTTRAN DEN | 6 |

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

I granskningsutlåtandet redovisar kommunen de synpunkter som har kommit in under granskningen av tillägget till översiktsplanen och kommunens ställningstaganden till dessa. Synpunkterna är sammanfattade för att göra redogörelsen tydlig. Alla yttranden från granskningen finns i sin helhet längst bak i granskningsutlåtandet. Kommunen redovisar också en sammanställning av de synpunkter som har kommit in under hela processen och som inte har blivit tillgodosedda.

Ställningstagandena utgår i huvudsak från tilläggets syfte som är att tydliggöra för fastighetsägare, kommunens handläggare och allmänheten vilka byggnader och miljöer som har särskilda värden ur kulturhistorisk, historisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt. Programmet ska vara ett verktyg för hur kulturmiljön ska kunna användas, utvecklas och tas tillvara för att ge oss en attraktiv livsmiljö.

RESULTAT AV GRANSKNINGEN

Två skriftliga yttranden har kommit in till miljö- och samhällsnämnden.

Lista över de som har lämnat synpunkter

| <i>Inkomna yttranden</i> | <i>Datum</i> | <i>Synpunkt</i> |
|--|--------------|--|
| Statliga och regionala myndigheter och organisationer | | |
| G1. Länsstyrelsen | 2022-05-02 | Riksintressen och hur de behandlas mm. |
| G2. Luftfartsverket | 2022-03-09 | Allmänna upplysningar |

Ändringar i planförslaget efter granskningen

Med anledning av de synpunkter som har kommit in under granskningen har kommunen valt att göra följande ändringar i förslaget:

- Nya ställningstaganden för varje riksintresseområde för kulturmiljövården har tagits fram.

Synpunkter som inte har blivit tillgodosedda

Inkomna under samrådet

Följande synpunkter under samrådet har inte blivit tillgodosedda:

- En miljökonsekvensbeskrivning har inte upprättats då kommunen bedömer att ingen betydande miljöpåverkan bedöms uppkomma som konsekvens av tillägget.

SÅ HAR GRANSKNINGEN GÅTT TILL

Etapp 3 av kulturmiljöprogrammet har varit tillgänglig för synpunkter under tiden 2022-03-05 till 2022-05-01. Information om granskningen skickades via brev eller e-post till berörda sakägare, myndigheter, organisationer, kommunala förvaltningar. Förslaget utgjordes av webbsidan ”Kulturmiljöprogrammet” <https://www.ostersund.se/bygga-bo-och-miljo/kulturmiljoprogrammet.html>, information på Östersunds kommuns hemsida, samt annonser i lokaltidningarna.

Granskningshandlingarna bestod av:

- Kulturmiljöprogrammet <https://www.ostersund.se/bygga-bo-och-miljo/kulturmiljoprogrammet.html>
- Samrådsredogörelse
- Miljökonsekvensbeskrivning

SYNPUNKTER UNDER GRANSKNINGEN

De huvudsakliga synpunkterna i yttrandena handlade om hur riksintressena för kulturmiljövården ska tillgodoses samt information från Luftfartsverket. I texten nedanför följer en sammanfattning av synpunkterna och samhällsbyggnads ställningstaganden till dem. Fullständiga yttranden finns som en bilaga längst bak i granskningsutlåtandet.

Statliga och regionala myndigheter och organisationer

Länsstyrelsen

Länsstyrelsen anser inledningsvis att kulturmiljöprogrammet utgör ett bra kunskapsunderlag med välarbetade inventeringar och beskrivningar av kommunens kulturmiljöer. Kommunens långsiktiga, strategiska och framåtriktade arbete som anger hur berörda riksintressen ska tillgodoses ska beskrivas i kommunens översiktsplan. Kommunen beskriver i nuvarande kommuntäckande översiktsplan att man i kommande kulturmiljöprogram för landsbygden avser närmare precisera hur riksintressen ska tas tillvara. Länsstyrelsen bedömer att programmet fortsatt saknar beskrivning av kommunens långsiktiga och strategiska målsättning för kommunens kulturmiljöer, samt konkreta riktlinjer för hur nytillkommande bebyggelse bör utformas och hanteras inom områdena. Av den anledningen är det inte möjligt att bedöma huruvida kommunen tillgodoser berörda riksintresseområden för kulturmiljövård enligt 3 kap. 6 § miljöbalken.

Samhällsbyggnads kommentar: Nya ställningstaganden för varje riksintresseområde för kulturmiljövården har tagits fram och kommunicerats med länsstyrelsen.

Luftfartsverket

LFV har i egenskap av sakägare för CNS-utrustning inget att erinra mot tillägget till översiktsplanen. Detta yttrande gäller på utfärdandedatum. LFV förbehåller sig rätten att revidera yttrandet vid ny prövning om regelverk

gällande störningar på CNS-utrustning förändras, eller om ny CNS-utrustning etableras i hindrets närhet.

Med CNS-utrustning menas utrustning för kommunikation, navigation och övervakning (Communication, Navigation, Surveillance). Analysen grundar sig på Svensk Standard 447 10 12 utgåva 1:1991 ”Skyddsavstånd för luftfartsradiosystem mot aktiva och passiva störningar för elektrisk kraftöverföring och tågdrift”, Standardiseringskommissionen i Sverige, samt på ICAO DOC 015.

VIKTIGT: I vårt remissvar har LFV inte analyserat konsekvenser för flygvägar till och från flygplatser, samt om CNS-utrustning ägd av flygplats kan riskera att bli påverkad. Berörda flygplatser skall därför alltid tillfrågas som sakägare om byggnadsverk över 20 meter ingår i planer, eller om flygplatserna av annan anledning misstänks kunna bli påverkade av en etablering. Med berörd flygplats avses att etableringen hamnar inom flygplatsens MSA-yta ca 60 km ut från flygplatsen. MSA är den hinderyta som är störst och står för ”Minimum Sector Altitude”.

Samhällsbyggnads kommentar: Informationen noteras

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Östersund den 22 augusti 2022

Maria Boberg
Stadsarkitekt

Jenny Dahlén Vestlund
Bygglovarkitekt