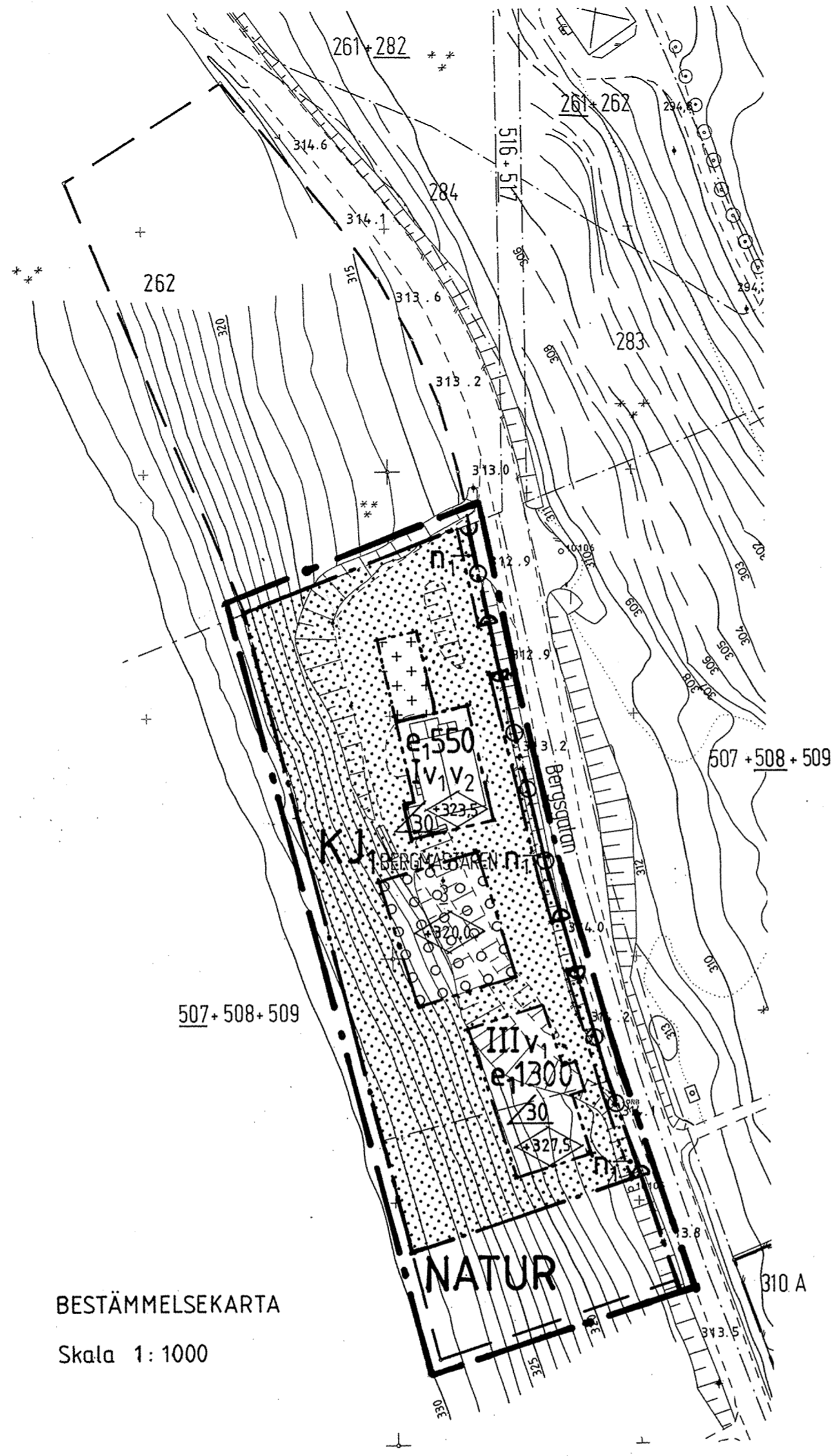


GRUNDKARTA
Skala 1:1000



BESTÄMMESEKARTA
Skala 1:1000

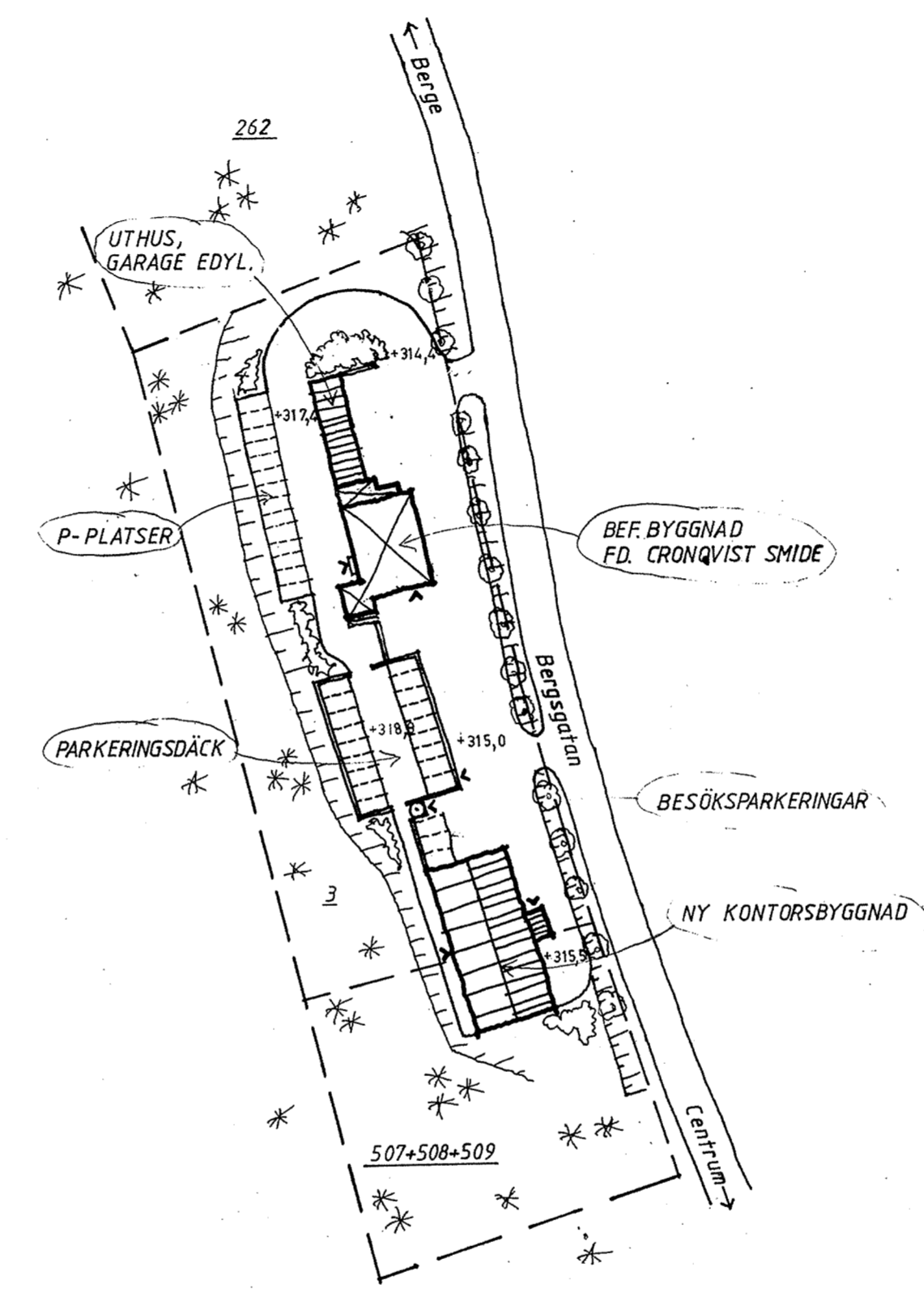


ILLUSTRATION
Skala 1:1000

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

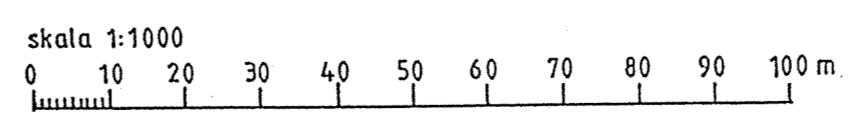
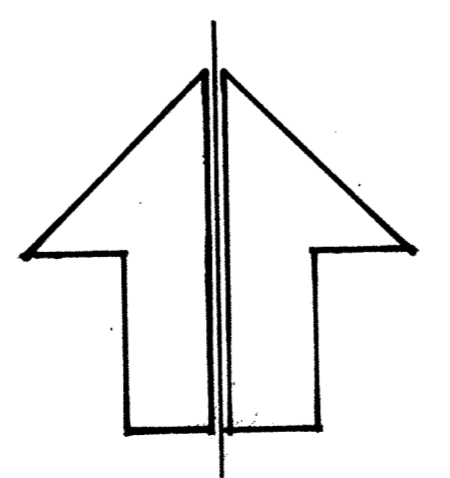
- Användningsgräns
- Fastighetsgräns
- Agostagsgräns
- Byggnad
- Väg
- Slänt
- Belysningsstolpe
- Rutnätspunkter
- Höjdkurvor
- Transformator
- Fastighetsbeteckning
- Barrskog, lövskog

Grundkarta upprättad 1991-03-19 genom utdrag ur stadsingenjörskontorets primärkartverk (L 54/91)

Projektionssystem 2,5 gon W 1938
 Höjdsystem 1900
 Mätklass II
 Byggnader Karterade fotogrammetriskt
 Fastighetsredovisning 1991-04-02 (L 54/91)
 Detaljer ajour 1991-02

Mats Andersson
 Mats Andersson
 Stadsingenjör

Antagen av BN 1991-09-10, § 394.
 Laga kraft 1991-10-08
 Aktbeteckning 2380-P.91/21....



Tillhör byggnadsnämndens i Östersund, beslut
 den 10/a 1991, § 394, betygar:
Karl-Göran Lindgren
 6a sek.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR
- Gräns belägen 3 meter utanför planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

- MARKANVÄNDNING
- Allmänna platser
- NATUR Naturområde
- Kvartersmark
- J₁ Småindustri
- K Kontor
- UTNYTTJANDEGRAD
- e₁0000 Största bruttoarea i m² ovan mark

- BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE
- Marken får inte bebyggas
 - Marken får byggas över med körbart bjällklag
 - Marken får endast bebyggas med uthus och garage e dyl.

- MARKENS ANORDNANDE
- n₁ Plantering med träd
- Utfart
- Utfart får inte anordnas

- PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE
- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet, därutöver får takkupor o dyl anordnas. Uthus odyl får ha en högsta höjd av 3,5 meter.
- I - III Högsta antal våningar
- Högsta taklutning i grader
- V₁ Souterrängvåning får anordnas
- V₂ Vind får inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den 1 juli 1992, d v s den slutar 1997-06-30.

DETALJPLAN
 för del av
 FRÖSÖN, ÖSTERSUNDS KOMMUN
 (Kv Bergmästaren 3 m fl, kontors- och industrilokaler)

UPPRÄTTAD AV: HJS Arkitektkontor AB

Östersund 1991-06-14

HJS Arkitektkontor AB

Per-Erik Dillner
 Per-Erik Dillner
 Planingenjör

Östersunds kommun
 Stadsarkitektkon-
 torets planavdelning

Siv Reuterswärd
 Siv Reuterswärd
 Arkitekt