



# Pressmeddelande

Östersund den 7 september 2010

## Östersunds kommun säljer Vestibulums fastigheter

Östersunds kommun har tecknat ett så kallat ”letter of intent”, det vill säga en avsiktsförklaring, med Diös Fastigheter AB (publ.) om försäljning av kommunägda fastighetsbolaget Vestibulums fastighetsbestånd i Torvalla och Brunflo.

Beståndet omfattar totalt cirka 37.000 kvm bostäder, och består av fastigheterna Parketten 6, Varmblodet 1, Ängsbetet 4, Slätterängen 7, Nordsvensken 1 och Brunflo-Viken 5:2.

Fastigheterna är belägna i Torvalla och Brunflo.

Parterna har nu fram till den 17 september att forma ett avtal för affären.

Vestibulum bildades under 1990-talet när Östersunds kommun tvingades ta över konkursmässiga bostadsrättsföreningar som kommunen borgat för. Kommunen sköt till pengar för att täcka kostnaderna och bildade Vestibulum Fastigheter AB som blev ägare av fastigheterna. Kommunfullmäktige har tidigare klart uttalat att Vestibulum fastighetsbestånd ska säljas när marknadspriset är det rätta.

— Den tiden är inne nu. Prisnivån visar att fastigheter i Östersund är attraktiva. Affären kommer att innebära att vi kan återföra pengar till kommunen och använda dem till det de ursprungligen var tänkta för, alltså till att täcka pensionskostnader, säger AnnSofie Andersson (S), kommunalråd i Östersunds kommun.

### **För ytterligare information:**

AnnSofie Andersson (S), kommunalråd 070-598 32 35.

Bert-Olof Åkerström, biträdande kommundirektör, 070-600 36 60.