

BYGGANDE AV ARENA

Ledningsgrupp

PROTOKOLL

2011-09-01

Tid och plats för
sammanträdet

Frösörummet klockan 13.00-17.30

Närvarande

AnnSofie Andersson, S ordförande
Stefan Konradsson, V
Emil Burman, S
Ulf Edström, C
Pär Jönsson, M (klockan 13.20-14.00)
Karin Thomasson, MP
Gunnar Hjelm, M

Bertil Åsén
Bert-Olof Åkerström
Sven Ringvall
Bengt-Erik Björch
Tommy Lindgren
Ellen Arnesson

1. Justering

Gunnar Hjelm utses att justera dagens protokoll.

2. Alternativ utformning och kostnadsberäkning av Östersund Arena

Företrädare för Östersunds Bandyallskap, IF Castor, Östersunds Ishockeyklubb och Östersundsgymnasterna/Östersunds gymnastikförening redovisar sina synpunkter och prioriteringar på ledningsgruppens förslag Presentation Alt 1-3, 2011-08-16.

Bandy (Mats Portinson)

Nuvarande förslag uppfyller inte Svenska Bandyförbundets tävlingsbestämmelser för högre seriespel bland annat saknas sekretariat och utvisningsbås. Bandy förordar två isytor men menar samtidigt att tanken med den "den lilla isytan" är en bra idé. Takhöjden i A- hallen bör vara 10 meter. Av gemensamhetsytorna prioriterar bandyn utbildningslokaler högst. Vidare anser bandyn att ytor för restaurang och gym bör planeras in och tas med i bygglovsansökan. Bandy synpunkter behov/önskemål/krav redovisas närmare i Östersunds BS synpunkter på Isarenan presentation 11-08-16.

Konståkning (Karin Levin)

Konståkningens behov är i första hand en träningsarena för dagligt bruk. De prioriterar tre isytor och ett office-rum med speglar. Den tredje isytan behöver inte vara fullstor. B- och C - hallen bör vara isolerade. För konståkningens del räcker det med sju meters takhöjd i A- hallen men föreningen tycker att det vore klokt att bygga tio meter med tanke på evenemangsfunktionen. Ett varmt office-rum med speglar har hög prioritet. För konståkningens del behöver det inte vara mer än 125 till 225 m². Utbildningslokaler prioriteras också högt likaså en restaurang. Konståkningens behov och argument redovisas närmare i skrivelse från IF Castor Konståkning.

AST

Ishockey (Micael Lundmark, Kjell-Åke Andersson, Markus Åkerblom)

Den tredje isytan har högst prioritet. Den behöver inte vara fullstor. Ytan för omklädningsrum kan dras ned. Det är betydligt viktigare att det finns ytor för samnyttjande (mötesplatser) och restaurang. Takhöjden i A- hallen bör vara tio meter. Utbildningslokaler har hög prioritet. En restaurangfunktion är mycket viktig för helheten. Tillgång till mat och dryck i anslutning till arenan är av avgörande betydelse för att få hit idrottsevenemang och träningsgrupper. ÖIK har sonderat terrängen och det finns flera restauratörer som bedömer att det borde gå att få lönsamt i en sådan verksamhet eftersom det finns en bra grund att stå på (idrotten = basen). Restaurangfunktionen ska vara kostnadsneutral för kommunen.

Gymnastik (Jim Salvin, Martin Persson, My Lindskog-Andersson, Rolf Pålsson)

Högsta prioritet för gymnastiken är att kunna använda alla redskap samtidigt. Grenarna hänger ihop – verksamheten fungerar inte med delade lokaler. Deras behov är en funktionell träningshall för samtliga discipliner. Gymnastiken har inget behov av massagerum, restaurang och gym. De behöver två omklädningsrum inte lika stora som ishockeyn och bandyn. Gymnastiken vill inte göra någon ytterligare prioritering. De har tittat på två alternativ av bantning; fårtbitsprincipen och osthylvsprincipen och konstaterat att verksamheten inte kommer att fungera om någon av principerna genomförs. Gymnastik är en flickidrott som det är dags att satsa på menar gymnastikens företrädare. Gymnastikens behov och argument redovisas närmare i skrivelse 1 september 2011.

3. Inriktning för det fortsatta arbetet

Ledningsgruppen lämnar följande direktiv för det fortsatta arbetet.

1. Ta bort C- hallen
2. Utred en förlängd B- hall inklusive kostnad
3. Utgå från tio meters takhöjd i A- hallen
4. Anpassa bandyarenan för seriespel i Allsvenskan
5. Anpassa ytor för omklädningsrum i enlighet med idrotternas önskemål
6. Utred om det går att få in en office-yta på cirka 200 m²
7. Gör en studie över vad som ryms i en gymnastikhall på 1 870 m² och effekter om redskap ställs närmare varandra
8. Utred hur en restauranglösning utifrån en tredimensionell fastighetsbildning skulle kunna utformas (byggtekniskt, effekter cafeteria)

Ledningsgruppen uttalar att kommunen inte är beredd att stå för investerings- och driftkostnader för en eventuell restaurangfunktion. Ledningsgruppen ställer sig positiv till att idrotten arbetar vidare med frågan. En eventuell restaurangdel ska inte belasta kommunens budget (vare sig investering eller drift). Ledningsgruppen är öppen för att diskutera en tredimensionell fastighetsbildning om någon intressent stiger fram. Lokaler för utbildning skulle också kunna ingå i en sådan lösning. Frågan om en tredimensionell fastighetsbildning för restaurang och utbildningslokaler lyfts till kommunstyrelsen för principiellt ställningstagande.

4. Fortsatt process

Inför kommunfullmäktiges beslut om ”slutlig utformning och ambitionsnivå efter genomförd projektering” (KF 2010-04-28 § 76) måste fullmäktige ta ställning till ett antal frågor till exempel hur många isytor ska arenan innehålla, antal åskådarplatser

KL

vid evenemang och takhöjden i A- hallen. Ledningsgruppen fastställer följande tidplan för beredning av ärendet

23 september (08.30-12.00)	Ledningsgrupp, extra
4 oktober	Ledningsgrupp i samband med FU
5 oktober?	Kultur- och fritidsnämnd, extra
11 oktober	Kommunstyrelse
3 november	Kommunfullmäktige

5. Träff om evenemangsfunktionen

Ledningsgruppen träffas den 6 september klockan 08.30 i Norderörummet för att diskutera utformning med mera av evenemangsfunktionen med företrädare för Storsjöyrans. Därefter görs preliminärt ett studiebesök på Z- hallen.

6. Ledningsgrupp

Nästa ledningsgruppsmöte är fredagen den 23 september klockan 08.30-12.00 i Norderörummet.

—

Underskrifter

Ellen Arnesson, sekreterare

AnnSofie Andersson
ordförande

Gunnar Hjelm
Justerare