



Gröna obligationer

Effektrapportering 2025

Östersunds kommun



**ÖSTERSUNDS
KOMMUN**
STAAREN TJJELTE

Innehåll

INTRODUKTION	1
SAMMANFATTNING	1
OM RAPPORTEN	1
HÅLLBARHET - EN NATURLIG DEL AV ÖSTERSUNDS VERKSAMHET	2
SAMMANFATTNING AV EFFEKTRAPPORTERING PER 2025-12-31	5
FINANSIELL INFORMATION	6
UTVALDA PROJEKT	7
RAPPORTERING AV GODKÄNDA PROJEKT PER 2025-12-31	10



Introduktion

Att ge ut gröna obligationer är en del av Östersunds kommuns ambitiösa hållbarhetsarbete.

Östersunds kommun inklusive de kommunala bolagen ger ut (emitterar) gröna obligationer för att finansiera investeringar i klimatsmarta, ekologiskt hållbara och energieffektiva projekt. Samtidigt ges investerare möjlighet att placera sina pengar i hållbara investeringar.

Investeringarna som finansieras genom de gröna obligationerna främjar en hållbar tillväxt. De bidrar till minskade koldioxidutsläpp i linje med Östersunds kommuns övergripande mål om att bli fossilbränslefri och energieffektiv till år 2030. De bidrar också till uppfyllandet av följande globala hållbarhetsmål; nr 3, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 14 och 15.



Denna effektrapport redovisar vilka projekt som finansieras genom de gröna obligationerna och vilka positiva miljöeffekter de har bidragit till per den 31 december 2025.

De beräkningar som använts utgår från *Nordic Public Sector Issuers: Position paper on Green Bonds Impact Reporting, March 2024*. I de fall någon annan beräkningsmetod använts anges detta.

Investerrapporten publiceras på www.ostersund.se/gronaobligationer.

Sammanfattning

- Östersunds kommuns ramverk för gröna obligationer har av CICERO tilldelats omdömet Mörkgrönt.
- Under 2025 emitterades tre gröna obligationer till ett sammanlagt belopp om 1 300 miljoner kronor.
- De finansierade projekten består framför allt av produktion av förnybar energi, energieffektiva lokaler och bostäder, vattenhantering samt projekt som bidrar till hållbara transporter.
- Östersunds kommun har genomfört investeringar i vattenverk, VA-nät, energieffektiva lokaler och skolor samt elfordon. Jämtkraft har investerat i kraftvärmeverk, vattenkraft, batterilagring samt el- och fjärrvärmesystem.

Om rapporten

Denna rapport har skrivits och sammanställts under våren/och sommaren 2026 av Anne Sörensson, klimatstrateg, och Erik Sundberg, finanschef.

Beräkningar av klimatpåverkan har utförts av Östersunds kommun men dess noggrannhet har inte verifierats av en tredje part. Informationen har granskats och godkänts för offentliggörande av Östersunds kommuns finans- och miljösamråd.

Rapporten är sammanställt för att ge en transparent och tydlig redovisning av de miljöeffekter som uppnåtts genom investeringar finansierade av gröna obligationer. Vi välkomnar eventuella frågor eller feedback som kan hjälpa oss att förbättra vår rapportering i framtiden.



CICERO
Dark Green



Hållbarhet - en naturlig del av Östersunds verksamhet

Östersund vill vara en föregångare på vägen mot ett hållbart samhälle och har integrerat hållbarhet i sin verksamhet och organisation som helhet genom sitt klimatprogram och ambitiösa mål. Kommunens vision är ett demokratiskt, socialt, ekologiskt och ekonomiskt hållbart Östersund.

Östersunds kommun har länge arbetat med miljöfrågan. Redan 1999 beslutade kommunen att arbeta systematiskt enligt ett miljöledningssystem. Sedan 2007 är kommunorganisationen, med undantag för de kommunala bolagen, certifierade enligt standarden ISO 14001. Varje år granskas miljöarbetet av en oberoende revisor.

Miljömässigt ansvar

Klimatstrategin och klimatprogrammet beskriver hur Östersund ska bli fossilfritt, energieffektivt och klimatneutralt i sin verksamhet och i det geografiska området. För att nå dessa mål har Östersund satt upp ambitiösa mål:

- Senast 2030 ska Östersunds geografiska område bli fossilfritt.
- Senast under år 2025 ska Östersund bli fossilfri i den egna verksamheten.
- Senast 2030 ska energiförbrukningen minska med 30 % i den egna verksamheten och med 40 % i Östersunds geografiska område jämfört med 2010.
- 2030 ska fördelningen mellan transportmedlen i Östersunds tätort vara 40 % bil, 20 % kollektivtrafik och 40 % aktiva transporter, cykel och gång.
- Sträva efter att bli en klimatpositiv kommun (detta är en av de fyra huvudstrategierna i kommunens översiktsplan ("Östersund 2040"-planen). Enligt planen ska Östersund ta en ledande roll när det gäller att minska utsläppen av växthusgaser.
- Östersunds kommunkoncern ska bli klimatneutral till år 2030.
- Bidra till FN:s 17 mål för hållbar utveckling (Sustainable Development Goals, SDGs) och Agenda 2030. Utsläppen påverkar möjligheten att uppnå alla målen.
- Östersunds kommun ska verka för att hushållens konsumtionsbaserade utsläpp halveras till 2030 samt uppgå till högst 1 ton koldioxidekvivalenter per person och år 2050.

Klimatstrategi

En ny klimatstrategi antogs av Östersunds kommunfullmäktige den 21 november 2024. Klimatstrategin beskriver också nio strategiska utvecklingsområden - fördelade på 74 klimatåtgärder som ska genomföras fram till 2030 för att kommunen ska nå sina mål.

De strategiska utvecklingsområdena är:

- Organisation och styrning.
- Transporter, resor och arbetsmaskiner.
- Samhällsplanering och byggande.
- Energi.
- Konsumtion.

- Kolsänkor.
- Fossilbränslefritt 2025.



Östersund är medlem i Viable Cities, som är ett initiativ med fokus på övergången till klimatneutrala och hållbara städer. Målet är att bli klimatneutral till 2030 med ett gott liv för alla inom planetens gränser.



Östersund är också medlem i Klimatkommunerna, en förening för städer och regioner som är föregångare i övergången till fossilfrihet.



Fossilfritt Sverige har startat Klimatledarkommunerna där sju utvalda kommuner inklusive Östersund arbetar

tillsammans för att snabba på klimatomställningen genom bland annat klimatkrav i upphandling.



Östersund erbjuder stöd och vägledning till företag och organisationer som vill ansöka om stöd till "Klimatklivet" för initiativ som bidrar till att minska samhällets påverkan på klimatet. Ärligen anordnas

ett klimatseminarium för att inspirera med goda exempel och idéer om hur man kan minska sin miljöpåverkan. Se www.ostersund.se/klimatseminarium. Östersund delar också ut ett miljöpris till företag, privatpersoner, organisationer eller andra för att uppmuntra insatser som bidrar till en hållbar utveckling.



Kommunen erbjuder också kostnadsfri energirådgivning, t.ex. om hur man kan minska energiförbrukningen, sänka energikostnaderna och vad man

bör tänka på vid renovering eller nybyggnation. Dessutom fokuserar Östersund på lösningar som bidrar till att uppmuntra hållbara transporter genom att uppmuntra medborgarna att välja mer miljövänliga alternativ när de reser.

Rankning

Östersunds kommun placerade sig på fjärde plats i Aktuell Hållbarhets rankning Miljöstämman 2025, av Sveriges 290 kommuner.

Kommunen delade dessutom andraplatsen i Sveriges miljöstämman fordonsflotta (Miljöstämman 2026).

Exempel på resultat och fler miljöinitiativ under 2025 är bland annat:

- De fossila koldioxidutsläppen internt i kommunorganisationen har minskat med 97 % mellan år 2010–2025. Därmed ligger man nära målet 100 % under år 2025 och omställningen mot fossilfritt fortsätter under år 2026 med de sista procenten. De fossila koldioxidutsläppen inom den geografiska kommunen har minskat med 56 procent mellan 1990–2024 och växthusgasutsläppen har minskat med 53 procent mellan 1990–2024.

- Under 2025 har arbetet med Östersunds första cykelgata Prästgatan påbörjats.
- Fordon och maskiner – Kommunens bilar och lätta lastbilar har drivits till 99,8 procent av förnybara bränslen, främst i form av el och biogas. De tunga fordonen har drivits av biodiesel HVO100 och biogas. Även båten M/S Thomée har tankats med HVO100.
- Det pågår arbete med att ersätta fossila arbetsmaskiner. Arenabyn på Kultur- och fritidsförvaltningen har investerat i två elektriska snöskotrar för användning på skidstadion samt två helelektriska UTV-fyrhjulingar för användning som arbetsmaskiner på skidanläggningen både sommar och vintertid. Omställning till elektrifierade gräsklippare och handhållna arbetsmaskiner såsom motor- och röjsågar och robotgräsklippare på parkytor har skett.
- Kommunen ställer trappstegskrav som leder mot att tjänster såsom vinterväghållning, avfallstransporter med mera ska utföras med förnybara drivmedel och följer upp kraven.
- Under 2025 fasades den sista fossila oljan ut i de kvarvarande oljepannorna i kommunens fastighetsbestånd. Oljepannorna som finns kvar används som spetsvärme och drifas från 2025 med HVO100 i stället för konventionell eldningsolja.
- Grönt flygdrivmedel Bio Jet A1 har köpts in motsvarande utsläppen från de tjänsteresor som gjorts med flyg. Majoriteten av tjänsteresorna gjordes med tåg.
- Under 2025 har arbetet pågått med kvalitets-säkring av det Spendprogram som upphandlats som möjliggör analys av klimatutsläpp från kommunens inköp.
- Under år 2025 har olika projekt och kampanjer bedrivits för att testa mer hållbara resesätt. Tex sommar- och vintertrampare, vintergångare och bilpoolstester.
- Varvet är ett mellanlager för återbrukar material. Under år 2025 har Varvet arbetat för att möta en ökad efterfrågan på återbrukade komponenter som storsköksutrustning, diskbänkar och torkskåp. Inredningsavdelning har arbetat med att effektivisera hanteringen och öka återbruket av kommunens möbler och inventarier. Varvet och Inredningsavdelningen arbete med återbruk har lett till besparingar motsvarande drygt 9 miljoner kronor. Samtidigt har utsläppen minskat med cirka 250 ton koldioxidekvivalenter och mängden avfall har minskat med omkring 100 ton.
- Under 2025 har materialbanken startats upp. Kommunala verksamheter har möjlighet att kostnadsfritt hämta material som textilier, trä och metall, men även andra typer av spill och prylar som kan passa för undervisning, remake-projekt eller kreativa aktiviteter, och var sådant som annars skulle ha kastats.
- Arbete med en masshanteringsplan för att hantera massor från bygg- och anläggning mer hållbart har startats upp under år 2025.
- Under våren 2025 startade Östersunds kommun ett pilotprojekt för att kunna återbruka sopsand.

2900 ton sorterades och ungefär hälften användes ut på gatan igen denna vinter. Resterande användes som skyddsfyll, exempelvis som fyllnadsmaterial runt rörledningar.

Se mer info om kommunens klimat-och miljöarbete i [miljöredovisningen 2025](#).



Nytt vattenverk ska förse Östersund med rent vatten i ett sekel

I slutet av 2029 ska Östersunds nya vattenverk tas i drift och börja leverera dricksvatten. Anläggningen är byggd för att rena dricksvatten med hög säkerhet och för att kunna underhållas utan avbrott i leveransen – och den är dimensionerad för att hålla i hundra år.

När ett stort utbrott av magsjuka kopplat till parasiten *Cryptosporidium* drabbade 27 000 östersundsbor 2010 stod det klart att Östersunds nuvarande vattenverk uppnått sin tekniska livslängd. Efter flera utredningar och alternativa lösningar fattades beslutet att bygga ett nytt.

– Vi måste kunna avskilja mikroorganismer så att de inte tar sig vidare till dricksvattnet, och vi måste kunna producera vatten utan avbrott. Efter utbrottet 2010 försågs det gamla vattenverket med UV-rening som dödar organismerna, men det behövde fortfarande en total renovering, säger Sofia Grelsson, byggprojektledare för det nya vattenverket.



Flera steg ger säkrare vatten

I det gamla vattenverket renas vattnet i fem steg innan det når ledningsnätet. Det nya verket har sex beredningssteg – bland annat ett nanomembranfilter som fungerar som en avskiljande barriär mot mikroorganismer och föroreningar. Exakt vilka steg som ingår kan Sofia Grelsson inte berätta om eftersom anläggningen är säkerhetsklassad.

Noggrannheten gäller också alla material som kommer i kontakt med vattnet.

– Vatten används till allt och kraven på framställning av dricksvatten är strängare än på något annat livsmedel. Under projektets gång har EU-kraven kring material i kontakt med dricksvatten uppdaterats, och vi har anpassat oss löpande. Det innebär att vi kvalitetssäkrar allt som byggs in och som kan komma i kontakt med vattnet – rör, pumpar, packningar, betong, spackel – allt måste vara godkänt.

Projektet är också utformat för att kunna hantera ett förändrat klimat – både vad gäller råvattnets kvalitet och höjda vattennivåer i Storsjön.

Komplex byggprocess

En annan utmaning har varit anläggningens komplexitet. Varje vattendroppe från Storsjön passerar cirka sex kilometer rör och en rad pumpar och bassänger innan vattnet är färdigt att dricka. De stora mängderna stål och betong i konstruktionen har krävt ett omfattande grundläggningsarbete – inte minst eftersom vattenverket, som så mycket annat i kommunen, vilar på svällskiffer.

Rent byggnadsmässigt ska anläggningen stå klar hösten 2028. Därefter ska kommunen trimma in och provdrifta parallellt med det befintliga verket för att säkerställa funktion och vattenkvalitet innan det nya verket tar över.



Förberett för underhåll

Det nya vattenverket är en av kommunens största investeringar och kommer att kunna säkerställa en trygg och långsiktig dricksvattenförsörjning. Anläggningen är utformad för att kunna underhållas, renoveras och anpassas över tid i takt med att tekniska installationer når sin livslängd och kommunens behov förändras.

– Det är ett stort och komplext projekt, men vi följer planen. Vi gör det här för att Östersund ska ha bra vatten i kranen i minst 100 år framåt, säger Sofia Grelsson.

Fakta om nya vattenverket:

- **Byggstart:** våren 2024
- **Planerad driftstart:** december 2029
- **Total projektkostnad:** Cirka 1,7 miljarder

Miljöhänsyn vid byggnation

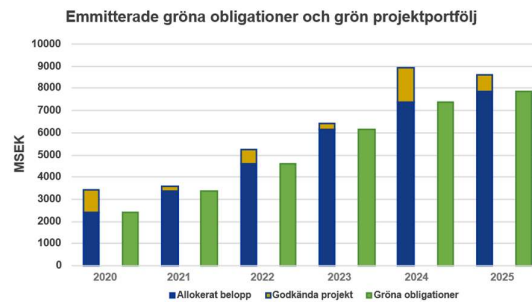
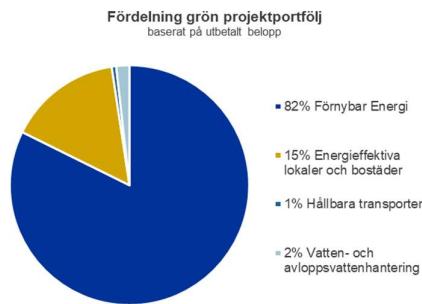
Bygget omfattas av en miljödom för arbeten i och nära Storsjön. Schaktmassor och transporter minimeras, och allt avfall sorteras och klassas enligt gällande regler.

Reningstekniken är utformad för att inte generera slam och för att minimera behovet av kemikalier. Material och konstruktionslösningar har valts med hänsyn till livslängd, hållbarhet och klimatpåverkan.

Anläggningen använder lokalt producerad el från förnybara källor. Under byggtiden drivs maskinerna till stor del med HVO i stället för diesel.



Sammanfattning av effektrapportering per 2025-12-31



Koldioxidavtryck baserat på allokerat till projekt

Projektkategori	tCO ₂ e utsläpp som reducerats/undviks per år	Allokerat belopp till projekt, MSEK	Påverkan, tCO ₂ e per MSEK, år
Förnybar Energi	106 686	4 380	24,36
Energieffektivisering	13	1 638	0,01
Hållbara transporter	77	48	1,61
Energieffektiva lokaler och bostäder	146	1 615	0,09
Vatten- och avloppsvattenhantering		195	0,00
Totalt	106 922	7 875	
Allokerat belopp med CO ₂ påverkan, MSEK		6 012	17,78 tCO₂ekv MSEK/år
Årlig förnybar energi, MWh			835 665 MWh/år
Årlig energi som minskats/undvikits, MWh			4 902 MWh/år

Tabellen presenterar beräknad klimatnytta i koldioxidequivaler som minskat eller undvikits. Aggregerade projektdata omfattar både faktiska och förväntade värden, se sida 10-11.

Klimat effekt hänförligt till Östersunds kommuns gröna obligation

MTN	Belopp	Förfall	Andel	MTN	Belopp	Förfall	Andel	MTN	Belopp	Förfall	Andel
121	400	2026-06-18	5,1%	128	500	2028-09-04	6,3%	134	300	2029-11-22	3,8%
122	550	2026-11-24	7,0%	129	200	2026-09-04	2,5%	135	500	2029-05-30	6,3%
124	600	2027-09-20	7,6%	130	500	2024-04-18	6,3%	136	600	2030-06-19	7,6%
125	500	2027-05-21	6,3%	131	325	2024-04-18	4,1%	137	200	2030-06-19	2,5%
126	900	2027-05-21	11,4%	132	500	2029-09-18	6,3%	138	300	2029-11-22	3,8%
127	700	2028-04-18	8,9%	133	600	2029-11-22	7,6%				



Viktiga aspekter i rapporteringen

- Samtliga projekt som finansieras av gröna obligationer är godkända enligt Östersunds kommuns ramverk för gröna obligationer som finns tillgänglig via www.ostersund.se/gronaobligationer.
- Östersunds kommun rapporterar på portföljnivå och i svenska kronor (SEK).
- För detta dokument slutar rapporteringsperioden den 31 december 2025.

Metod för beräkning av klimat effekt

- Klimat effekten beräknas enligt den andel av projektets investeringskostnad som finansieras med gröna obligationer.
- Total investering, godkänt belopp och allokerat belopp per projekt redovisas senare i rapporten.
- Östersunds kommuns effektrapportering görs med utgångspunkt i *Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting (March 2024)*. I de fall någon annan beräkningsmetod använts anges detta.

Finansiell information

Lån	Lånedatum	Förfall	Belopp	Räntestruktur	Emissionskurs	ISIN
121	2021-06-18	2026-06-18	400 MSEK	Stibor+75	103,629 %	SE0013102316
122	2021-11-24	2026-11-24	550 MSEK	Stibor+75	103,886 %	SE0013104841
124	2022-09-20	2027-09-20	600 MSEK	Stibor+50	101,062 %	SE0015811021
125	2022-11-21	2027-05-21	500 MSEK	Stibor+34	100,000 %	SE0017780315
126	2022-11-29	2028-11-28	900 MSEK	Stibor+46	100,000 %	SE0013883790
127	2023-04-18	2028-04-18	700 MSEK	Stibor+36	100,000 %	SE0013105384
128	2023-09-04	2028-09-04	500 MSEK	Stibor+35	100,000 %	SE0020356277
129	2023-09-04	2026-09-04	200 MSEK	3,870 %	100,000 %	SE0020356285
130	2024-04-18	2029-04-18	500 MSEK	Stibor+27	100,000 %	SE0021512779
131	2024-09-18	2029-09-18	325 MSEK	Stibor+25	100,000 %	SE0013885068
132	2024-09-18	2029-09-18	500 MSEK	2,273 %	100,000 %	SE0013885050
133	2024-11-22	2029-11-22	600 MSEK	Stibor+32	100,000 %	SE0013106457
134	2024-11-22	2029-11-22	300 MSEK	2,555 %	100,000 %	SE0013106465
135	2025-05-30	2026-05-30	500 MSEK	2,580 %	100,000 %	SE0020181287
136	2025-06-26	2030-06-19	600 MSEK	Stibor+31	100,000 %	SE0013885852
137	2025-06-23	2030-06-23	200 MSEK	2,573 %	100,000 %	SE0013885860

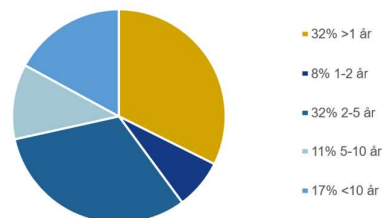
Under 2025 emitterades fem gröna obligationer till ett sammanlagt belopp om 1 300 miljoner kronor. Dessa medel har fördelats mellan projekt inom förnybar energi, energieffektiva byggnader, hållbara transporter och vattenhantering.

Totalt har kommunen utestående gröna obligationer om 7 875 miljoner kronor. Vid rapporttillfället utgjorde gröna obligationer 94 procent av kommunkoncernens totala utestående obligationer.

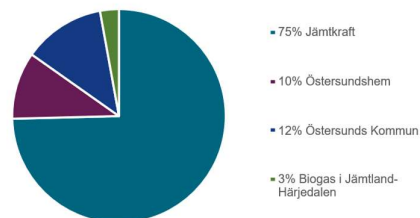
Ramverket tillåter finansiering av både nya och färdigställda projekt. I Östersunds kommuns finans- och miljösamråd godkänns projekt i konsensus av Finansnheten och Klimat- och miljöheten, i samråd med berörda förvaltningar och kommunägda bolag. Med nya projekt avses planerade och pågående projekt samt projekt som färdigställts inom 12 månader före dagen för godkännande. Fördelningen av de utbetalda medlen är vid rapporttillfället 32 procent nya projekt och 68 procent refinansiering.

Östersunds kommun har erhållit kreditbetyget AA+ (stabila utsikter) från S&P Global. Ratingen bekräftades den 10 oktober 2025.

Åldersfördelning av gröna projekt per 2025-12-31
baserat på allokerat belopp och projektets färdigställande datum



Fördelning gröna projekt inom kommunkoncernen per 2024-12-31
baserat på allokerat belopp



Utvalda projekt

Förnybar energi

Kraftvärmeverk 2 (KVV2)

 Ett nytt biobränsleeldat kraftvärmeverk (KVV2) färdigställdes under 2025. Anläggningen producerar cirka 350 GWh fjärrvärme och 130 GWh förnybar el per år och stärker den långsiktiga leveranssäkerheten av både värme och el i Östersundsregionen. Tillsammans med det befintliga kraftvärmeverket minskar behovet av äldre reservanläggningar och ökar den planerbara elproduktionen, vilket bidrar till ett mer robust energisystem, särskilt under perioder med hög efterfrågan.

KVV2 eldas med förnybara biobränslen och är utformat för att kunna använda en betydligt större andel returträ än tidigare. Den moderna anläggningen är dessutom utrustad med avancerad teknik för förbränning och rening av rökgaser och vatten, vilket minskar utsläppen och ökar resurseffektiviteten.



Hocksjön vindkraftpark

 Jämtkraft har tillsammans med Persson Invest uppfört en vindkraftsanläggning bestående av 23 vindkraftverk i Sollefteå kommun. Anläggningen färdigställdes vintern 2022/2023 och beräknas producera cirka 430 GWh förnybar el per år, vilket motsvarar elanvändningen för tiotusentals hushåll. Investeringen bidrar till ökad produktion av förnybar el, stärker den regionala elförsörjningen och stödjer omställningen till ett fossilfritt energisystem. Genom det lokala ägandet skapas dessutom långsiktiga värden i regionen i form av arbetstillfällen, lokala affärsmöjligheter och bygdemedel som bidrar till utvecklingen av närområdet.



Biogasanläggning i Östersund



Biogas i Jämtland-Härjedalen AB påbörjade under 2023 byggnationen av en biogasanläggning vid Gräfsåsen.

Anläggningen började driftsättas under våren 2025 och kommer att omvandla matavfall och annat biologiskt nedbrytbart material till flytande biogas och biogödsel. Investeringen bidrar till en cirkulär resursanvändning genom att avfall omvandlas till förnybart bränsle och växtnäring. Anläggningen beräknas årligen producera cirka 36 GWh biogas och minska utsläppen av växthusgaser med omkring 24 230 ton koldioxidequivaler (CO₂e).



Energieffektivisering

Hissmofors batterianläggning



Vid Hissmofors vattenkraftverk har Jämtkraft anlagt ett batterilager med en effekt på 15 MW, vilket togs i drift under hösten 2024. Batterilagret används för att leverera stödtjänster till Svenska kraftnät och bidrar till att upprätthålla en stabil frekvens i elnätet. Investeringen stärker ett robust och flexibelt elsystem samt skapar bättre förutsättningar för att integrera en ökad andel väderberoende förnybar el, såsom vind- och solkraft.



Målnätet



Jämtkraft Elnät investerar i ett nytt och förstärkt regionnät i Östersundsområdet som möjliggör ett ökat effektuttag på upp till 500 MW.

Investeringen omfattar nya regionnätstationer och kraftledningar som ökar kapaciteten, förbättrar leveranssäkerheten och framtidsäkrar elförsörjningen. Den utbyggda elnätskapaciteten

skapar även ökad robusthet och redundans i energisystemet genom fler matningsvägar och minskad sårbarhet vid störningar eller avbrott. Investeringen är en viktig förutsättning för elektrifiering av industri, transporter och samhälle samt skapar möjligheter för nyetableringar, regional tillväxt och nya arbetstillfällen.



Konvertering oljepanna till värmepump vid Brandstationen i Lit



Vid brandstationen i Lit har en oljeeldad panna och en äldre värmepump ersatts med en ny, energieffektiv värmepump. Investeringen minskar byggnadens energianvändning och utsläpp av växthusgaser samtidigt som den bidrar till lägre driftkostnader. Åtgärden är en av många investeringar som Östersunds kommun genomfört för att nå målet om att bli [fossilbränslefri under år 2025](#).

Hållbara transporter

Laddinfrastruktur för elbussar i stadsbusstrafik i Östersund



Östersunds kommun har etablerat laddinfrastruktur för elbussar vid stadstrafikens ändhållplatser. Den första elbusslinjen invigdes 2018. I dag finns fyra snabbbladdningsstationer i Torvalla, Brittsbo, Valla Centrum och Fagerbacken. Under 2025 ökade antalet elbussar till 35, vilket innebär att stadstrafiken nu till största delen är elektrifierad. De återstående bussarna drivs med HVO. Investeringen har bidragit till minskade utsläpp av växthusgaser, förbättrad luftkvalitet och en tystare stadsmiljö samt främjar omställningen till ett fossilfritt transportsystem.



Gång och cykelbro Storsjöstrand



En ny gång- och cykelbro mellan Österängsparken vid Östersunds centralstation och Storsjö strand invigdes 2023. Den cirka 200 meter långa bron förbättrar tillgängligheten och knyter samman stationsområdet med de nya bostadsområdena söder om järnvägen. Bron främjar hållbara resor genom att göra det enklare och säkrare att välja gång och cykel samt stärker kopplingen mellan stadens olika delar. Bron är tillgänglighetsanpassad med både trapphus och hiss vid stationsområdet.



Eldrivna minibussar och el-lastbil



Under 2024 och 2025 har Östersunds kommun utökat sin i det närmaste fossilfria fordonssflotta med åtta eldrivna minibussar och en helelektrisk lastbil. Investeringen bidrar till minskade utsläpp av växthusgaser, lägre bullernivåer och förbättrad luftkvalitet samtidigt som den stärker kommunens omställning till fossilfria transporter.



Gröna byggnader

Remonthagen, Stallmästaren, Tallbo och Litshöjden



Östersundshem har byggt energisnåla, innovativa och hållbara bostäder med fokus på både miljömässig och social hållbarhet. På Remonthagen har bolaget uppfört trygghetsboendet Stallmästaren med 72 lägenheter för personer över 65 år samt 24 yteffektiva lägenheter för yngre. Området har utvecklats med blandade boendeformer, bevarade grönområden och gemensamma mötesplatser för att främja social integration och ett attraktivt bostadsområde.

På Tallåsen har projektet Tallbo tillfört 114 yteffektiva en- och tvårumslägenheter med hög energiprestanda. Båda projekten har utrustats med solceller, batterilager och ett innovativt likströmsnät mellan byggnaderna, vilket ökar egenanvändningen av solen, minskar effektoppar och bidrar till lägre energikostnader.

Projektet omfattar även flera hållbara lösningar, såsom gröna tak, lokalt omhändertagande av dagvatten, individuell mätning av vattenförbrukning,

energieffektiv belysning samt laddinfrastruktur och bilpool för elfordon.

Byggprojekten har dessutom bidragit till social hållbarhet genom Östersundshems Innanförskapsakademi, där entreprenörer erbjudit praktikplatser till nyanlända och långtidsarbetslösa ungdomar i samarbete med Arbetsförmedlingen. Flera deltagare har därefter gått vidare till anställning.



Östersundshem har även uppfört Fagerskrapan i området Valhall – ett klimatsmart flerbostadshus med 56 lägenheter certifierat enligt Miljöbyggnad Guld inom energi och Miljöbyggnad Silver för övriga indikatorer.

Förskolan Storfjället – Eu:s första utsläppsfria bygge



Förskolan Storfjället i Torvalla, med plats för 144 barn, invigdes 2024 och är certifierad enligt Miljöbyggnad Silver. Projektet är Europas första utsläppsfria byggarbetsplats där entreprenaden genomförts med elektrifierade arbetsmaskiner. Den utsläppsfria entreprenaden minskade klimatutsläppen med cirka 95 procent, motsvarande 77,7 ton koldioxidekvivalenter (CO₂e), jämfört med en konventionell byggproduktion. Projektet gav även betydande arbetsmiljövinster genom minskat buller, färre vibrationer och bättre luftkvalitet, samtidigt som merkostnaden begränsades till cirka 4 procent. Se fler resultat i [Skanskas rapport](#).



Förskolan Lillsjön



Förskolan Lillsjön (tidigare Luktärtan) invigdes 2023 och erbjuder plats för drygt 100 barn. Förskolan är byggd enligt Miljöbyggnad Silver, vilket innebär höga krav på energieffektivitet, god inomhusmiljö och hållbara materialval. Investeringen bidrar till minskad klimatpåverkan och lägre energianvändning under byggnadens livslängd.



Jämtkrafts huvudkontor Stadsdel Norr



Jämtkraft flyttade under 2024 in i sitt nya huvudkontor i Östersund, som färdigställdes samma år. Byggnaden har projekterats för en energianvändning som är cirka 25 procent lägre än Boverkets byggreglers (BBR) krav för nybyggnation.

Huvudkontoret har utformats med fokus på energieffektivitet, hållbara materialval och en god arbetsmiljö, och ambitionen är att certifiera byggnaden enligt miljöcertifieringssystemet LEED.



Vatten- och avloppsvattenhantering

Nytt vattenverk



Östersunds kommun bygger ett nytt vattenverk med tillhörande pumpstation, råvattenintag samt park- och gång- och cykelstråk längs en del av Storsjöstråket. Investeringen säkerställer en långsiktigt trygg och robust dricksvattenförsörjning med modern och energieffektiv processteknik samt ökad kapacitet för en växande kommun. Samtidigt bidrar projektet till en attraktiv stadsmiljö och förbättrade möjligheter till hållbart resande. Se separat artikel (sida 4) för en närmare beskrivning av projektet.



Rapportering av godkända projekt per 2025-12-31

I tabellen nedan redovisas alla projekt som godkänts och finansierats av de gröna obligationerna per den 31 december 2025:

Projektkategori / Projektnamn	Not	Kommun/Bolag	Globala hållbarhets-målen	Förväntad eller faktisk påverkan	Årlig mängd producerad energi	Årlig energi-användning som reducerats /undviks	Årlig CO ₂ e utsläpp som reducerats/undviks	Projekt färdigställt	Total projekt-kostnad	Östersunds del av total investering	Godkänt belopp	Allokerat belopp
Hållbara transporter												
Laddinfrastruktur för elbussar	1	Infrastruktur	Kommun	7,9,11,13	Faktisk	804	64	2021	16,9	50%	7,3	7,3
Gång och cykelbro Storsjöstrand		Infrastruktur	Kommun	3,11,13	Faktisk			2023	96,0	68%	53,8	32,0
Grön leasing, el-minibussar	2	Vägtransport	Kommun	7,9, 11, 13	Faktisk	33	3	2025	4,2	100%	3,9	3,9
Ellastbil	3	Vägtransport	Kommun	7,9,11,13	Förväntad	105	10	2025	5,9	88%	4,7	4,7
Vatten- och avloppsvattenhantering												
Vattenverk			Kommun	3,6,13	Förväntad			2029	742,0	100%	513,7	126,5
Kapacitetsökning VA-nät			Kommun	3,6,14	Förväntad			2025	68,4	100%	68,4	68,4
Gröna och energieffektiva fastigheter												
Remonthagen	Befintlig byggnad	Östersundshem	7,9,11,12,13	Faktisk	70	385	15	2017	252,0	100%	252,0	252,0
Tallåsen	Befintlig byggnad	Östersundshem	7,9,11,12,13	Faktisk	38	259	10	2017	190,0	100%	181,0	173,0
Stallmästaren	Befintlig byggnad	Östersundshem	7,9,11,12,13	Faktisk	23	242	9	2019	198,0	90%	161,0	153,0
Tallbo	Befintlig byggnad	Östersundshem	7,9,11,12,13	Faktisk	35	157	11	2020	204,0	77%	157,0	156,0
Fagerskrapan	Befintlig byggnad	Östersundshem	7,9,11,12,13	Faktisk		173	2	2014	107,0	100%	107,0	57,3
Kommunhuset	Omfattande renov	Kommun	7,11,13	Faktisk		1 516	52	2023	319,5	100%	281,7	281,7
Rådhuset Hus A	Omfattande renov	Kommun	7,11,13	Faktisk				2025	147,2	100%	147,2	100,0
Ågovägen LSS	Ny Byggnad	Kommun	7,11,13	Faktisk	29			2024	17,1	100%	15,6	15,6
Mulbetet LSS om samma som Fältvägen	Ny Byggnad	Kommun	7,11,13	Faktisk	21			2024	19,8	100%	19,7	19,7
Ardenneren LSS Vetevägen 3	Ny Byggnad	Kommun	7,11,13	Faktisk	20			2024	20,1	100%	20,0	20,0
Förskolan Jägarvallen	Befintlig byggnad	Kommun	7,11,13	Faktisk	6	108	4	2017	45,0	100%	35,1	35,1
Förskolan Storfjället	Ny Byggnad	Kommun	7,11,13	Faktisk	21	82	5	2024	92,2	100%	83,8	83,8
Förskolan Lillsjön (fd. Luktärtan)	Ny Byggnad	Kommun	7,11,13	Faktisk	24	55	4	2023	51,5	100%	50,0	50,0
Lugnviksskolan och Sjöängens förskola	Omfattande renov	Kommun	7,11,13	Förväntad	24	894	33	2023	343,1	100%	321,5	124,3
Nytt huvudkontor Jämtkraft	Ny Byggnad	Jämtkraft	7,11,13	Förväntad	24	37	1	2024	405,0	50%	93,0	93,0

1. Pantografladdning elbussar m HVO-värmare ersätter HVO-drivna bussar. Emissionsfaktor HVO WTW från Drivkraft Sverige 0,058 g CO₂/kg. Inköpt ursprungsmärkt el 0 g CO₂/kWh.
2. El-drivna minibussar har ersatt HVO-drivna dieselminibussar. Emissionsfaktor HVO WTW från Drivkraft Sverige 0,058 g CO₂/kg. Inköpt ursprungsmärkt el 0 g CO₂/kWh.
3. Ellastbil har ersatt HVO-driven lastbil. Emissionsfaktor HVO WTW från Drivkraft Sverige 0,058 g CO₂/kg. Inköpt ursprungsmärkt el 0 g CO₂/kWh.

Projektkategori / Projektnamn	Not	Underkategori	Kommun/Bolag	Globala hållbarhets- målen	Förväntad eller faktisk påverkan	Arlig	Arlig energi- användning som reducerats /undviks	Arlig CO ₂ e utsläpp som reducerats/ undviks	Projekt färdigställt	Total projekt- kostnad	Östersunds del av total investering	Godkänt belopp	Allokerat belopp
						mängd	energi	ton					
						MWh	MWh	ton					
Förnybar energi													
KVV2, Kraftvärmeverk	4	Bioenergi	Jämtkraft	7, 11,13	Förväntad	304 411		11 755	2025	1 644,0	100%	1 519,0	1 519,0
Hocksjön Vindkraftpark		Vindkraft	Jämtkraft	7, 13	Faktisk	142 411		20 400	2023	1 560,0	75%	969,0	969,0
Mullbergs Vindpark		Vindkraft	Jämtkraft	7,13	Faktisk	30 204		2 884	2014	1 200,0	50%	287,0	287,0
Sjisjka Vindpark		Vindkraft	Jämtkraft	7,13	Faktisk	9 277		585	2012	1 100,0	33%	97,0	97,0
Kyrkberget Vindpark		Vindkraft	Jämtkraft	7,13	Faktisk	10 913		2 084	2011	440,0	100%	106,0	106,0
Hornberget Vindpark		Vindkraft	Jämtkraft	7,13	Faktisk	683		130	2007	132,0	100%	7,0	7,0
Rätansklostret vindkraftparker		Vindkraft	Jämtkraft	7,13	Faktisk	25 246		4 822	2022	330,0	100%	194,0	194,0
Sösia fjärrvärmeverk	5	Bioenergi	Jämtkraft	7,11,13	Faktisk	20 382		197	2019	80,0	100%	44,0	44,0
Hissmofors VI vattenkraftverk		Vattenkraft	Jämtkraft	7,13	Faktisk	251 455		48 028	2013	874,0	100%	628,0	628,0
Duved vattenkraftverk		Vattenkraft	Jämtkraft	7,13	Faktisk	4 585		876	2020	45,0	100%	15,0	15,0
Östersund Solpark		Solenergi	Ösdhem/Jämtkraft	7.13	Faktisk	898		172	2019	24,8	61%	15,1	8,7
Pelletspanna Krokomb	6	Bioenergi	Jämtkraft	7,11	Faktisk	9 200		46	2022	8,4	100%	8,4	8,4
Handöl nedre kraftstation		Vattenkraft	Jämtkraft	7,13	Förväntad	4 100		783	2025	30,0	100%	30,0	30,0
Tubbyte Lövhöjden		Vattenkraft	Jämtkraft	7,13	Förväntad	1 228		234	2026	91,0	100%	70,0	70,0
Åre Sösia, utbyte av oljepanna		Bioenergi	Jämtkraft	7,13	Faktisk				2024	24,0	100%	24,0	24,0
Älviken Tubbyte		Vattenkraft	Jämtkraft	7,13	Förväntad				2022	74,0	100%	67,0	67,0
Kattstrudeforsen Turbinbyte		Vattenkraft	Jämtkraft	7,13	Förväntad				2016	91,0	100%	58,0	58,0
Dammån turbin, aggregat & styrutrustning		Vattenkraft	Jämtkraft	7,13	Faktisk				2022	25,0	100%	23,0	23,0
Biogasanläggning		Bioenergi	Biogas i J-H	7,9,12,13,15	Förväntad	20 336		13 688	2025	398,3	64%	225,0	225,0
Energieffektivisering													
Målnätet	7	Överföring och dis	Jämtkraft	7,9,11	Förväntad				2032	2 278,0	100%	223,0	195,0
Utbyggnad av fjärrvärmenät		Fjärrvärmenät	Jämtkraft	7, 11,13	Faktisk				2024	348,0	100%	335,0	335,0
Utbyggnad av kulvertnät fjärrvärme		Fjärrvärmenät	Jämtkraft	7, 11,13	Faktisk				2010	500,0	100%	163,0	163,0
Öneberget-Pyramiden (Inkl. Ny Stamledning)		Fjärrvärmenät	Jämtkraft	7, 11,13	Förväntad				2026	66,0	100%	58,0	58,0
Vädersäkring lokalnätet		Överföring och dis	Jämtkraft	7,9	Faktisk				2021	1 093,0	100%	729,0	729,0
Granbo Granulator Batterilagring	8	Energilagring	Jämtkraft	9,11	Faktisk				2022	11,3	100%	7,9	7,9
Hissmofors batterianläggning	8	Energilagring	Jämtkraft	9,11	Förväntad				2025	150,0	100%	148,0	148,0
Konvertering oljepanna till värmepump	9	Övrigt	Kommun	7, 13	Faktisk		52	13	2024	1,7	100%	1,7	1,7
Total						835 665	4 902	106 922		15 964		8 623	7 875

4. Fjärrvärmeproduktion KVV 2 Östersund. Lokal Scope 1-3 faktor 9,689 g CO₂e/kWh.

5. Fjärrvärmeproduktion Åre Sösia. Lokal Scope 1-3 faktor 13,7 g CO₂e/kWh.

6. Fjärrvärmeproduktion Krokomb. Lokal Scope 1-3 faktor 19,39 g CO₂e/kWh.

7. Energiöverföringskapacitet.

8. Batterilagringskapacitet.

9. Emissionsfaktor för olja 2,66 kg CO₂/l enligt Drivkraft Sverige. Inköpt ursprungsmärkt el 0 g CO₂/kWh.