

2025-06-24

Diariennr: P 2021-000001

Miljö- och samhällsnämnden

Det pågår en detaljplaneläggning i närheten – vad tycker du?

Planförslaget

Kommunen har påbörjat ett arbete med att ta fram en detaljplan för fastigheten Norr 1:25 mfl. gällande industri.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för industriverksamheter i anslutning till kraftvärmeverket i Lugnvik. Syftet är att möjliggöra en utveckling av det befintliga industriområdet med industrier där synergier finns med pågående verksamhet inom Lugnviksverket 1 samt att säkra elförsörjning i området.

Planhandlingarna hittar du här:

<https://www.ostersund.se/4.7ea73fc81527142276512ccd.html#Norr125>

Detaljplanearbetet är nu inne i det första skedet som kallas samråd. Samrådet syftar till att ge insyn i planarbetet, och att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget för att vi på kommunen ska kunna överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanearbetet. Planförslaget är nu utskickat på samråd fram till **2025-08-10**. Det betyder att förslaget är tillgängligt för synpunkter.

Vill du ta del av planförslaget?

Planhandlingarna hittar du digitalt på [kommunens hemsida Detaljplaner på gång](#) och i pappersformat på Medborgartorget i kommunhuset samt på Länsbiblioteket under samrådstiden.

Så här yttrar du dig

Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem via e-postadress samhallsbyggnad@ostersund.se eller till Östersunds kommun, Samhallsbyggnad, 831 82 Östersund.

Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhallsbyggnad senast den **2025-08-10**.

Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det du tycker är bra, det du tycker bör ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

Den som inte senast under samråds/underrättelsetiden framfört skriftliga synpunkter samt uppgett namn och fullständig adress kan förlora rätten att senare överklaga miljö- och samhällsnämndens antagandebeslut.



Östersunds kommun, 831 82 Östersund
063-14 30 00 www.ostersund.se



Till hemsidan

2025-06-24

Diariennr: **P 2021-000001**

Miljö- och samhällsnämnden

Vad händer sen?

Efter samrådet kommer kommunen att sammanställa de synpunkter som har kommit in i en samrådsredogörelse. Där finns också ställningstaganden om, och i sådana fall hur planförslaget har ändrats. Samrådsredogörelsen ligger till grund för beslut om granskning som är nästa skede i detaljplaneprocessen.

Efter beslut om granskning får du tillfälle att lämna synpunkter på det bearbetade förslaget.

Frågor?

Om du har frågor går det bra att ringa eller besöka Kundcenter på Rådhuset, telefon 063- 14 30 00.

Med vänlig hälsning

Miljö och samhällsnämnden

#74648#



Östersunds kommun, 831 82 Östersund
063-14 30 00 www.ostersund.se



Till hemsidan