

Samråd om detaljplan för Stadspredikanten 1 och Lagboken 4, centrum och bostäder

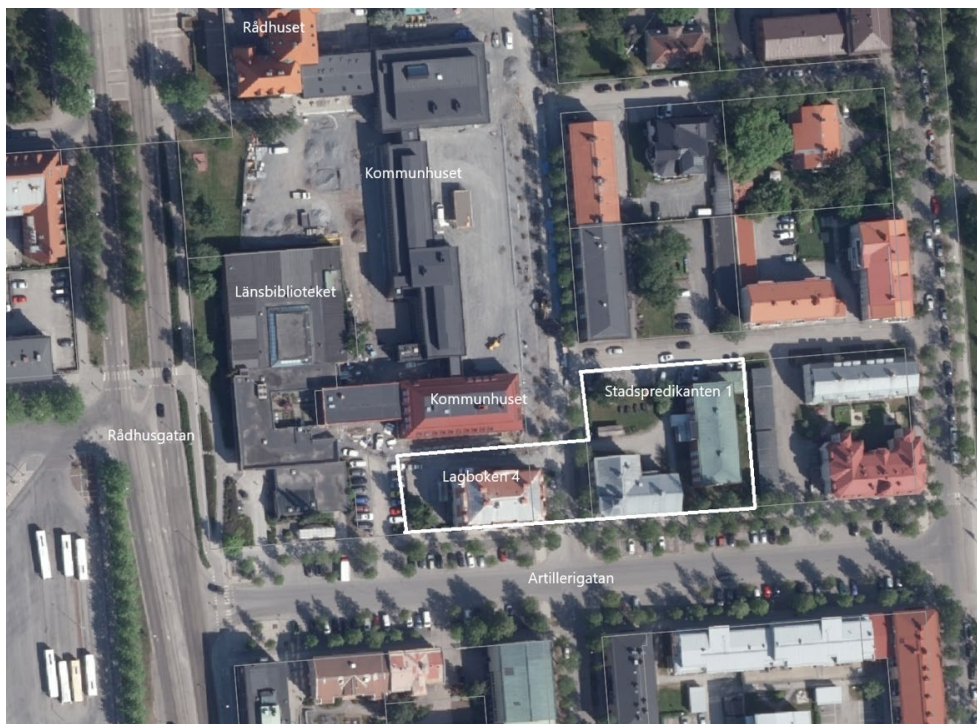
Kommunen har påbörjat ett arbete med att ta fram en detaljplan för fastigheterna Stadspredikanten 1 och Lagboken 4. Detaljplanearbetet är nu inne i det första skedet som kallas samråd. Samrådet syftar till att ge insyn i planarbetet, och att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget.

Kommunen har nu upprättat ett förslag till detaljplan som är utskickat på samråd under perioden den **5 november till och med den 26 november 2025** och under denna tid är förslaget tillgängligt för synpunkter.

Syftet med planarbetet

Syftet med att ta fram en detaljplan är att möjliggöra utökad användning för byggnaden "Prästgården" på fastigheten Stadspredikanten 1 med centrumverksamheter samt möjliggöra för bostäder i befintlig byggnad på fastigheten Lagboken 4. Vidare syftar planen till att trygga de kulturhistoriska värdena genom planbestämmelser.





Översiktskarta över planområdet

Planhandlingarna

Vill du ta del av planförslaget? Planhandlingarna hittar du digitalt på kommunens hemsida

<https://www.ostersund.se/4.7ea73fc81527142276512ccd.html#stadspredikanten>) och i pappersformat på Östersunds bibliotek samt i kommunhuset under samrådstiden.

Synpunkter

Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-postadress samhallsbyggnad@ostersund.se.

Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhällsbyggnad senast den **26 november 2025**.

Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det du tycker är bra, det du tycker bör ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

Vad händer sen?

Efter samrådet kommer kommunen att sammanställa de synpunkter som har kommit in i en samrådsredogörelse. Där finns också ställningstaganden om, och i sådana fall hur planförslaget har ändrats. Samrådsredogörelsen ligger

till grund för beslut om granskning som är nästa skede i detaljplaneprocessen.

Efter beslut om granskning får du återigen tillfälle att lämna synpunkter på det bearbetade förslaget.

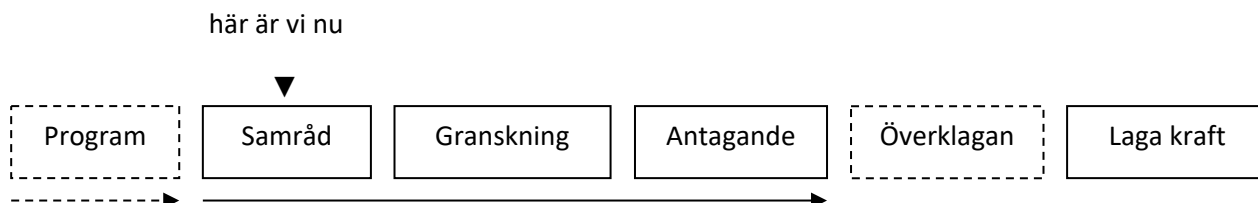
Frågor?

Om du har frågor går det bra att kontakta Kundcenter. Telefon 063- 14 30 00, epost: kundcenter@ostersund.se.

Östersund den 5 november 2025

Jenny Novén Norum

Karttekniker



MILJÖ- OCH SAMHÄLLSNÄMNDEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN