

2026-01-12

Diariennr: P 2021-000001

Miljö- och samhällsnämnden

Det pågår en detaljpanelläggning i närheten – vad tycker du?

Du som har fått det här brevet har lämnat synpunkter på planförslaget i samrådet och/eller är sakägare och bor, verkar eller äger mark intill eller inom planområdet. Brevet finns också tillgängligt på kommunens hemsida.

Kommunen har bearbetat förslaget utifrån information och synpunkter som kom fram under samrådet. Synpunkterna finns sammanställda i en samrådsredogörelse, tillsammans med kommunens ställningstaganden till om, och i sådana fall hur planförslaget har ändrats.

Planförslaget

Granskningen gäller en detaljplan för fastigheterna Norr 1:25 med flera gällande industri.

Planförslaget har varit tillgängligt för synpunkter under samråd mellan den 2025-06-24 till och med den 2025-08-10.

Syftet med att ta fram detaljplanen är att möjliggöra för industriverksamheter i anslutning till kraftvärmeverket i Lugnvik. Syftet är att möjliggöra en utveckling av det befintliga industriområdet med industrier där synergier finns med pågående verksamhet inom Lugnviksverket 1 samt att säkra elförsörjning i området.

Planhandlingarna hittar du här:

<https://www.ostersund.se/4.7ea73fc81527142276512ccd.html#Norr125>

Planförslaget är nu utskickat på granskning fram till **2026-02-01**. Syftet med granskningen är att visa det bearbetade planförslaget som kommunen avser att anta och samtidigt ge dig som berörd intressent en sista möjlighet att lämna synpunkter.

Vill du ta del av planförslaget?

Planhandlingarna hittar du digitalt på [kommunens hemsida Detaljplaner på gång](#) och i pappersformat på Medborgartorget i kommunhuset samt på Länsbiblioteket under samrådstiden.

Så här yttrar du dig

Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem via e-postadress samhallsbyggnad@ostersund.se eller till Östersunds kommun, Samhallsbyggnad, 831 82 Östersund.

Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhallsbyggnad senast den **2026-02-01**.



Till hemsidan



Östersunds kommun, 831 82 Östersund
063-14 30 00 www.ostersund.se

2026-01-12

Diariennr: **P 2021-000001**

Miljö- och samhällsnämnden

Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det du tycker är bra, det du tycker bör ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

Den som inte senast under granskningstiden framfört skriftliga synpunkter samt uppgett namn och fullständig adress kan förlora rätten att senare överklaga miljö- och samhällsnämndens antagandebeslut.

Vad händer sen?

Efter granskningen kan kommunen besluta om att anta detaljplanen. Kommunen ska sammanställa synpunkter i ett granskningsutlåtande tillsammans med ställningstagande och förslag med anledning av synpunkterna.

Information om antagande kommer att skickas till dig som har haft synpunkter på planförslaget.

Frågor?

Om du har frågor går det bra att ringa eller besöka Kundcenter på Rådhuset, telefon 063- 14 30 00.

Med vänlig hälsning

Miljö och samhällsnämnden

#74648#



Östersunds kommun, 831 82 Östersund
063-14 30 00 www.ostersund.se