

## Samråd om detaljplan för Stallet 2 BOSTÄDER-SÄRSKILT BOENDE

Kommunen har påbörjat ett arbete med att ta fram en detaljplan för fastigheten Stallet 2.

Detaljplanearbetet är nu inne i det första skedet som kallas samråd. Samrådet syftar till att ge insyn i planarbetet, och att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget.

Kommunen har nu upprättat ett förslag till detaljplan som är utskickat på samråd under perioden den 2026-06-04 till och med den 2026-08-02 och under denna tid är förslaget tillgängligt för synpunkter.

### Syftet med planarbetet

Syftet med att ta fram en detaljplan är att möjliggöra en förtätning längs Opevägen genom att skapa möjlighet för bostäder i form av särskilt boende. Planen ska säkerställa att den nya bebyggelsen utformas med en omsorgsfull och varierad gestaltning som harmoniserar med och kompletterar områdets befintliga karaktär.



*Karta över planområdet*

### Planhandlingarna

Vill du ta del av planförslaget? Planhandlingarna hittar du digitalt på kommunens hemsida <https://ostersund.se/bygga-bo-klimat-och-miljo/oversiktsplaner-och-detaljplaner/detaljplanering/detaljplaner-pa>

[gang.html#stallet2](#) och i pappersformat på kommunhuset under samrådstiden.

### Synpunkter

Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-postadress [samhallsbyggnad@ostersund.se](mailto:samhallsbyggnad@ostersund.se).

Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhällsbyggnad senast den 2026-08-02

Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det du tycker är bra, det du tycker bör ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

### Öppet hus

Den 2026-06-16 kl 17:30-19:00 är det öppet hus på Lingonets förskola.

Syftet är att ge information om förslaget och att ge möjlighet att ställa frågor och att lämna synpunkter.

Välkommen!

### Vad händer sen?

Efter samrådet kommer kommunen att sammanställa de synpunkter som har kommit in i en samrådsredogörelse. Där finns också ställningstaganden om, och i sådana fall hur planförslaget har ändrats. Samrådsredogörelsen ligger till grund för beslut om granskning som är nästa skede i detaljplaneprocessen.

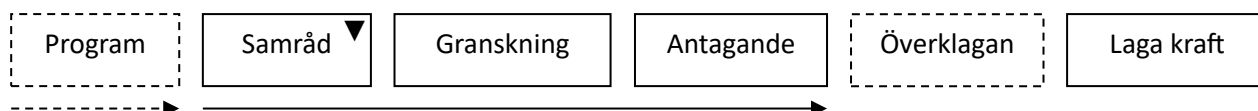
Efter beslut om granskning får du återigen tillfälle att lämna synpunkter på det bearbetade förslaget.

### Frågor?

Om du har frågor går det bra att kontakta Kundcenter. Telefon 063- 14 30 00, epost: [kundcenter@ostersund.se](mailto:kundcenter@ostersund.se).

Östersund den 2026-06-03.

här är vi nu



## MILJÖ- OCH SAMHÄLLSNÄMNDEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN