

## Samråd om detaljplan för Östersem 3:79 m fl. - Brittsbo Kommunalt huvudmannaskap för gata Östersunds kommun

Hej!

Kommunen har påbörjat ett arbete med att ta fram en detaljplan för fastigheterna Östersem 3:79 m fl.

Detaljplanarbetet är nu inne i det första skedet som kallas samråd. Samrådet syftar till att ge insyn i planarbetet, och att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget för att vi på kommunen ska kunna överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanarbetet.

Planförslaget är utskickat på samråd under perioden den **16 september till och med den 7 oktober 2020**.

Det betyder att förslaget är tillgängligt för synpunkter.

### Syftet med planarbetet

Syftet med att ta fram en detaljplan är att ändra huvudmannaskap för gatorna i Brittsbo. Enligt nu gällande plan ansvarar en gemensamhetsanläggning för gatorna. Planen syftar till att ändra detta till kommunalt huvudmannaskap, vilket medför att ansvar för skötsel och drift av gatorna kommer att ligga på kommunen och inte delägare i gemensamhetsanläggningar.



Karta över Brittsbo, där gatorna utgör planområdet

## Planhandlingarna

Vill du ta del av planförslaget? Planhandlingarna hittar du digitalt på kommunens hemsida (<https://www.ostersund.se/bygga-bo-och-miljo/oversiktsplaner-och-detaljplaner/detaljplanering/detaljplaner-pa-gang.html>) och i pappersformat på Länsbiblioteket under samrådstiden.

## Synpunkter

Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-postadress [samhallsbyggnad@ostersund.se](mailto:samhallsbyggnad@ostersund.se).

Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhällsbyggnad senast **den 7 oktober 2020**.

Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det du tycker är bra, det du tycker bör ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

Den som inte senast under samråds-/underrättelsetiden framfört skriftliga synpunkter samt uppgett namn och fullständig adress kan förlora rätten att senare överklaga miljö- och samhällsnämndens antagandebeslut.

## Vad händer sen?

Efter samrådet kommer kommunen att sammanställa de synpunkter som har kommit in i en samrådsredogörelse. Där finns också ställningstaganden om, och i sådana fall hur planförslaget har ändrats. Samrådsredogörelsen ligger till grund för beslut om granskning som är nästa skede i detaljplaneprocessen.

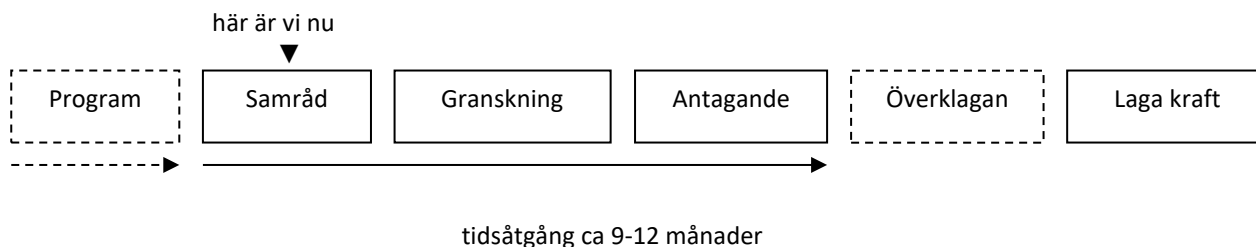
Efter beslut om granskning får du tillfälle att lämna synpunkter på det bearbetade förslaget.

## Frågor

Om du har frågor går det bra att ringa eller besöka Kundcenter på Österäng, Förlandsgränd 1, telefon 063- 14 30 00.

Östersund den 16 september

Nina Pisto-Forsberg  
Planarkitekt



## MILJÖ- OCH SAMHÄLLSNÄMNDEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN