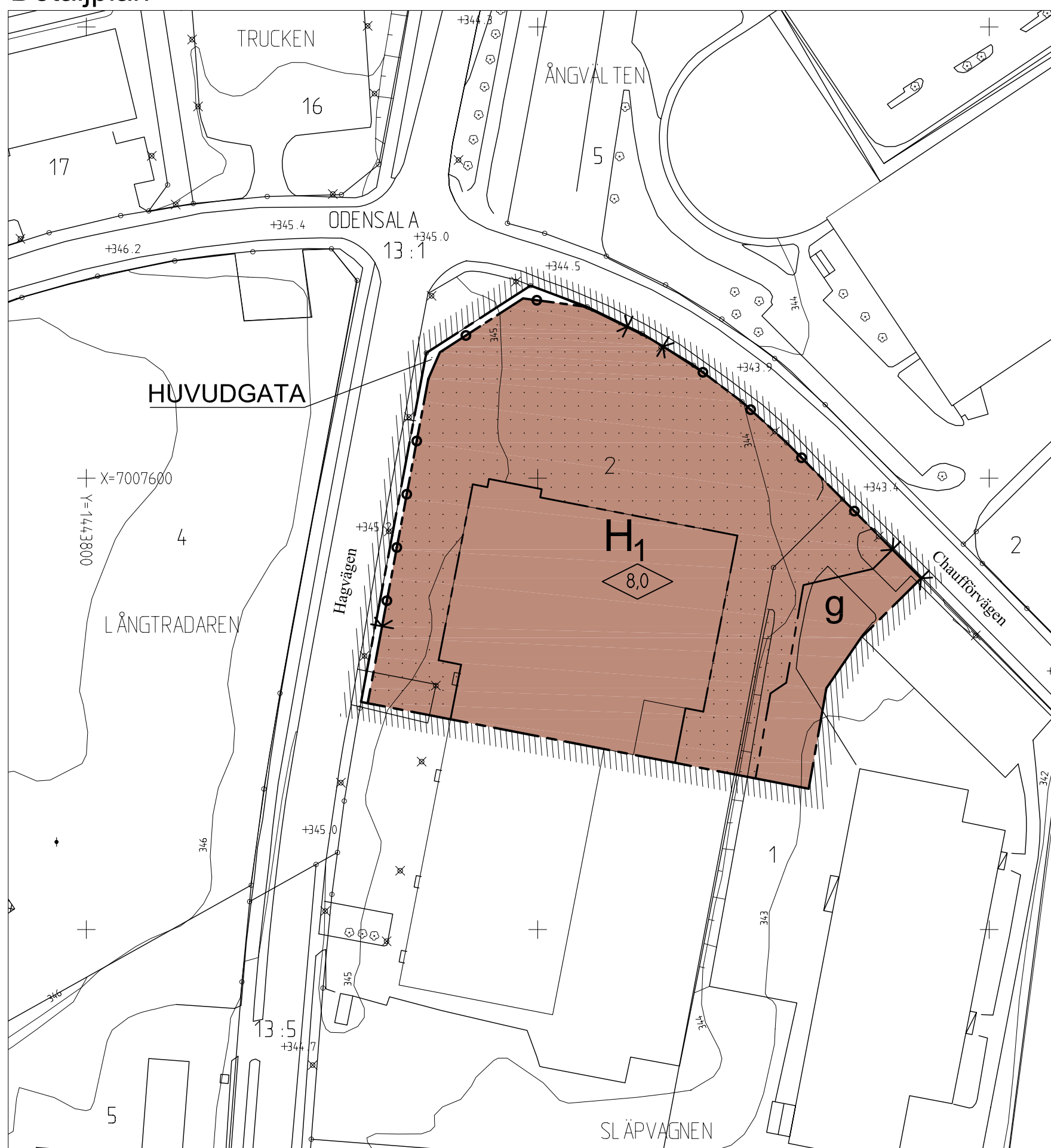
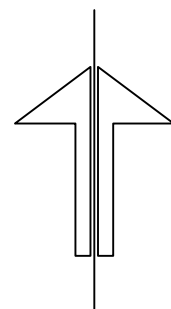


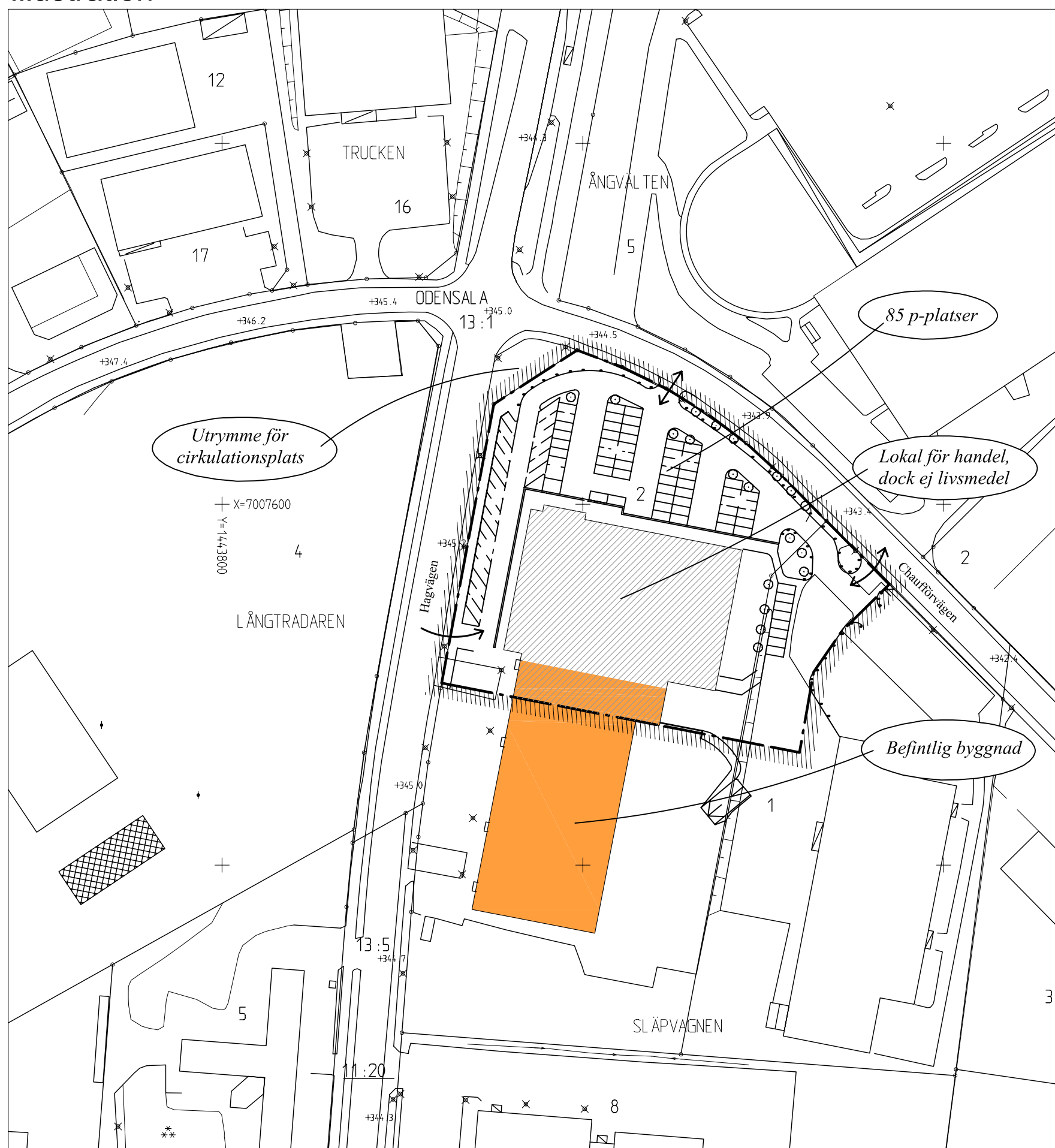
Detaljplan



SKALA 1 : 1000
0 10 20 40 60 80 100 m




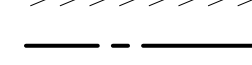
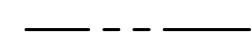
Illustration



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

-  Detaljplanegräns (skrafferingens innerkant)
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK


Allmänna platser

HUVUDGATA Trafik mellan områden.

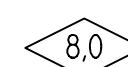
 H₁ Handel, ej livsmedel.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

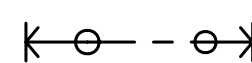
 Marken får inte bebyggas.

 g Marken skall vara tillgänglig för gemensam internkata för berörda fastigheter.

UTFORMNING

 8,0 Högsta byggnadshöjd i meter.

MARKENS ANORDNANDE

 Körbar förbindelse får inte anordnas.

Administrativa bestämmelser

Internkata för fastigheterna i kvarteret Släpvagnen 2 säkerställs genom bildande av gemensamhetsanläggning.

Genomförandetiden är fem år från den dagen detaljplanen vinner laga kraft.

Detaljplanen är upprättad i AutoCad av Helen Erksdötter den 23 januari 2008

DETALJPLANEN

Antagen av MSN 2008-04-23 §136
Laga kraft 2008-05-19
Aktbeteckning 2380K-P2008/7

Tillhör miljö- och samhällsnämndens i Östersund beslut den 2008-04-23 §23 betygar:

Agneta Johansson
Miljö- och samhällsnämndens
sekreterare

ANTAGANDEHANDLING

Planhandlingen består av:

- Plankarta med bestämmelser och illustration
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Särskilt utlåtande

Detaljplan för

Handel med sällanköpsvaror Del av fastigheten Släpvagnen 2 Östersunds kommun

Östersund den 23 januari 2008

Siv Reuterswärd
Stadsarkitekt

Karolina Vessberg
Planarkitekt