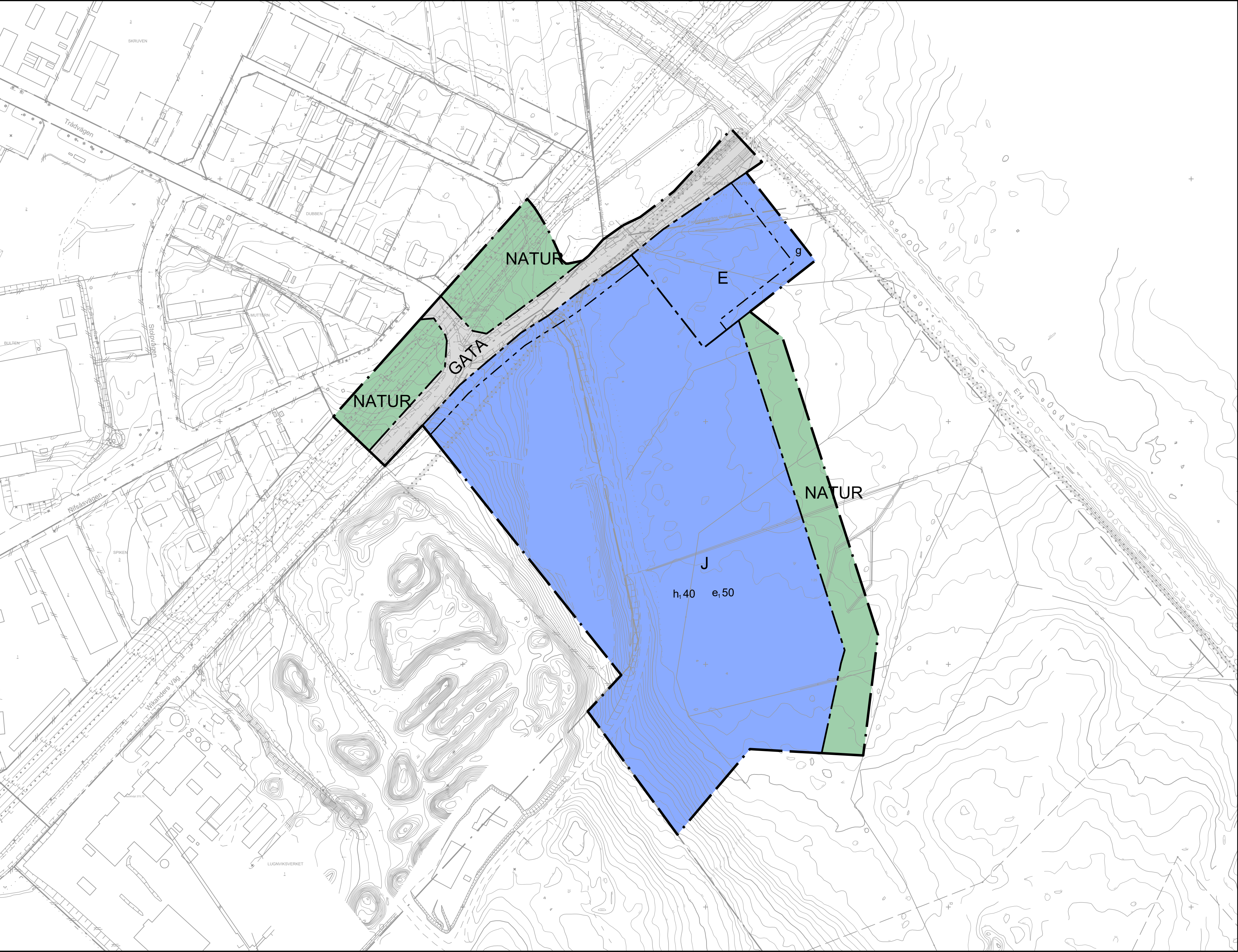


PLANKARTA

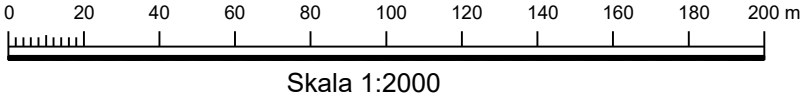


Översiktskarta



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR	
	Bullerplank, Stängselkrav
	Utfartsförbud
	Egenskapsgräns
	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Traktnamn
	Fastighetsbeteckning
	Väg, Kantsten
	Stig
	Häck, Staket
	Stenmur, Stödmur
	Slänt
	Strandlinje
	Vattendrag, Bäck
	Dike
	Ägoslagsgräns
	Lövs-, Barrskog, Lövs-, Barrteid
	Berg i dagen, Åker, Äng, Kärr
	Belysnings-, Elstolpe, Brunn
	Bostads-, Uthus, Skärmtak, Övrigt
	Rutnätspunkt
	Höjdcurvor
	Markhöjder, Sockelhöjd
	GA
	Serv
	tr
	Officialsservitut, Ledningsrätt

Koordinatsystem i plan och höjd: Sweref 99 14 15 resp RH 2000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

	Gata
	Natur

Kvartersmark

	Tekniska anläggningar
	Industri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

	Marken får inte försees med byggnad.
--	--------------------------------------

Höjd på byggnadsverk

h, 0,0	Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.
--------	---

Markreservat för gemensamhetsanläggningar

g	Markreservat för gemensamhetsanläggning.
---	--

Utnyttjandegrad

e, 0,0	Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.
--------	---

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

ANTAGANDEHANDLING		Dnr	Dnr ByggR
Till handlingen hör: Plankarta Grundkarta Planbeskrivning Undersökning		19/2021	P2021-01
Fastighetsförteckning Samrådsredogörelse Granskningsutlåtande			
Detaljplan för Norr 1:25 m.fl. Industri Östersunds kommun			
2026-09-16		Bestuatsdatum	Instans
		Antagande	MSN
		Laga Kraft	
		Aktbeteckning	
		2380K-P	
		Plannummer	XXXX
Sektor plan och bygg			