



**ÖSTERSUNDS
KOMMUN**

**Utvecklingsutskottet
protokoll**

2020-11-02
Kl. 13:00

Ordförande Pär Jönssons tjänsterum, Rådhuset

Plats och tid	Frösörummet, Rådhuset, måndagen den 2 november 2020 kl 13:00 – 15.30
Paragrafer	§§ 17-19
Beslutande	Ledamöter Pär Jönsson, M, ordförande Kerstin Arnemo, C Stig Andersson, KD, deltog från kl. 14.55. Joel Nordkvist, M, tjänstgörande till kl. 14.55. Anders Edvinsson, S, vice ordförande
Övriga närvarande	Fredric Kilander, näringslivschef Daniel Nordman Krell, kommunsekreterare Daniel Eurenus, projektledare Peak Innovation, § 19 Magnus Lindgren, etableringsansvarig, § 19 Micke Jonsson, tillträdande VD Destination Östersund AB, § 19 Calle Hedman, centrumutvecklare Destination Östersund AB, § 19 Peter Sörman, vice VD/näringspolitisk chef Fastighetsägarna MittNord, § 19 Conny Åström, fastighetskonsult/platsansvarig Fastighetsägarna Östersund, § 19 Maria Boberg, stadsarkitekt, § 17-19 Bengt Gryckdal, mark – och exploateringschef, § 19 Putte Eby, event – och besöksnäringsstrateg, § 19
Utses att justera	Anders Edvinsson, S
Justering	2020-11-09
Underskrifter	
Sekreterare	Daniel Nordman Krell
Ordförande	Pär Jönsson
Justerare	Anders Edvinsson

Protokollet är justerat. Justeringen av Utvecklingsutskottets protokoll 2020-11-02 har tillkännagivits genom anslag på www.ostersund.se/anslagstavla.

Anslagstid 2020-11-09 – 2020-12-01

Förvaringsplats Rådhuset

Ärendelista

- § 17 Dnr 00429-2020
Kulturmiljöprogram - etapp 2 - övrig tätort - fortsättning på dnr:
01416-2013 5
- § 18 Dnr 00202-2015
Kulturmiljöprogram - etapp 3 - landsbygd 7
- § 19 Dnr 00073-2020
Information och överläggning - utvecklingsutskottet 9

§ 17

Dnr 00429-2020

Kulturmiljöprogram - etapp 2 - övrig tätort - fortsättning på dnr: 01416-2013

Östersunds kommun har en stor mängd kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer, både i staden, i tätorterna och på landsbygden.

Kulturmiljöprogrammet syftar till att peka ut och lyfta fram de värden som finns. Syftet är att tydliggöra för fastighetsägare, kommunens handläggare och allmänheten vilka byggnader och miljöer som har särskilda värden ur kulturhistorisk, historisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.

Programmet ska vara ett verktyg för hur kulturmiljön ska kunna användas, utvecklas och tas tillvara för att ge oss en attraktiv livsmiljö.

Kulturmiljöprogrammet innebär inte ett utökat juridiskt skydd utöver det som redan gäller enligt plan- och bygglagens generella bestämmelser om varsamhet och förvanskning.

Kommunen har delat in kulturmiljöprogrammet i tre geografiska delar. Östersunds centrum utgör etapp ett. Denna antogs av kommunfullmäktige den 20 mars 2014.

Etapp två omfattar Östersunds yttre stadsdelar och sex tätorter (Lit, Häggenås, Brunflo, Fåker, Tandsbyn och Orrviken). Etapp två samrådsbehandlades under 2016. Kommunstyrelsen beslutade i februari 2017 att samordna utställning/samråd med Kulturmiljöprogram etapp ett och kommande Kulturmiljöprogram etapp tre.

En omarbetning av programmets digitala upplägg ha skett och etapp två och tre ligger nu samlade under en gemensam webbplats. Ett gemensamt samråd föreslås nu för kulturmiljöprogrammet etapp 2 och 3.

Utvecklingsutskottets förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Det redovisade planförslaget godkänns som underlag för samråd.
2. Planförslaget ska samrådbehandlas.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Det redovisade planförslaget godkänns som underlag för samråd.
2. Planförslaget ska samrådbehandlas.

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse 2020-09-17
- Konsekvensbeskrivning
- Länk till kulturmiljöprogrammets hemsida: <https://ostersund.se/kulturmiljowebben.html>

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnad

§ 18

Dnr 00202-2015

Kulturmiljöprogram - etapp 3 - landsbygd

Östersunds kommun har en stor mängd kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer, både i staden, i tätorterna och på landsbygden.

Kulturmiljöprogrammet syftar till att peka ut och lyfta fram de värden som finns. Syftet är att tydliggöra för fastighetsägare, kommunens handläggare och allmänheten vilka byggnader och miljöer som har särskilda värden ur kulturhistorisk, historisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.

Programmet ska vara ett verktyg för hur kulturmiljön ska kunna användas, utvecklas och tas tillvara för att ge oss en attraktiv livsmiljö.

Kulturmiljöprogrammet innebär inte ett utökat juridiskt skydd utöver det som redan gäller enligt plan- och bygglagens generella bestämmelser om varsamhet och förvanskning.

Kommunen har delat in kulturmiljöprogrammet i tre geografiska delar. Östersunds centrum utgör etapp ett. Denna antogs av kommunfullmäktige den 20 mars 2014.

Etapp två omfattar Östersunds yttre stadsdelar och sex tätorter (Lit, Häggenås, Brunflo, Fåker, Tandsbyn och Orrviken). Etapp två samrådsbehandlades under 2016. Kommunstyrelsen beslutade i februari 2017 att samordna utställning/samråd med Kulturmiljöprogram etapp ett och kommande Kulturmiljöprogram etapp tre.

Efter beslutet fattades har arbetet med etapp tre, landsbygden, pågått och ett omfattande inventeringsarbete har skett. Kommunen har fått ekonomiskt stöd av länsstyrelsen för detta arbete. Ett förslag till kulturmiljöprogram etapp tre som omfattar landsbygden och den samiska kulturmiljön är nu färdigt för samrådsbehandling.

En omarbetning av programmets digitala upplägg ha skett och etapp två och tre ligger nu samlade under en gemensam webbplats. Ett gemensamt samråd föreslås nu för kulturmiljöprogrammet etapp 2 och 3.

Utvecklingsutskottets förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Det redovisade planförslaget godkänns som underlag för samråd.
2. Planförslaget ska samrådbehandlas.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Det redovisade planförslaget godkänns som underlag för samråd.
2. Planförslaget ska samrådbehandlas.

Underlag för beslut

- Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse 2020-09-17
- Konsekvensbeskrivning
- Länk till kulturmiljöprogrammets hemsida: <https://ostersund.se/kulturmiljowebben.html>
- Länk till information om kulturmiljöprogrammet på kommunens hemsida: <https://www.ostersund.se/bygga-bo-och-miljo/oversiktsplaner-och-detaljplaner/oversiktsplanering/kulturmiljoprogram-for-tatorter-yttre-stadsdelar-och-landsbygd.html>

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnad

§ 19

Dnr 00073-2020

Information och överläggning - utvecklingsutskottet

Information

Projektkontor
Näringslivschef Fredric Kilander

Projektkontor, Peak Region
Projektledare Peak Innovation Daniel Eurenus

Projektfinansiering, The Power Region
Näringslivschef Fredric Kilander

Ansökan om medel från DOAB
Näringslivschef Fredric Kilander och event – och besöksnäringsstrateg Putte Eby

Cityindex, Fastighetsägarna
Vice VD/näringspolitisk chef Fastighetsägarna MittNord Peter Sörman,
fastighetskonsult/platsansvarig Fastighetsägarna Östersund Conny Åström,
stadsarkitekt Maria Boberg, mark – och exploateringschef Bengt Gryckdal,
centrumutvecklare Destination Östersund AB Calle Hedman, tillträdande
VD Destination Östersund AB Micke Jonsson samt event – och
besöksnäringsstrateg Putte Eby

Läget i näringslivet med anledning av pandemin
Näringslivschef Fredric Kilander och etableringsansvarig Magnus Lindgren