

## Samråd om detaljplan för Torvalla 4:18 m.fl. Industri i Brosslarvägens förlängning Östersunds kommun

Hej!

Kommunen har påbörjat ett arbete med att ta fram en detaljplan för fastigheten Torvalla 4:18 m.fl.

Detaljplanarbetet är nu inne i det första skedet som kallas samråd. Samrådet syftar till att ge insyn i planarbetet, och att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget för att vi på kommunen ska kunna överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanarbetet.

Planförslaget är utskickat på samråd under perioden den 23 juli till och med den 27 augusti 2021. Det betyder att förslaget är tillgängligt för synpunkter.

**Syftet med planarbetet** Syftet med att ta fram en detaljplan är att möjliggöra industri och lättare verksamheter på del av fastigheterna Torvalla 4:18 ,7:44 och 6:85. Området blir en förlängning av verksamhetsområdet som sträcker sig från avfarten från E14 till Skotarvägen.

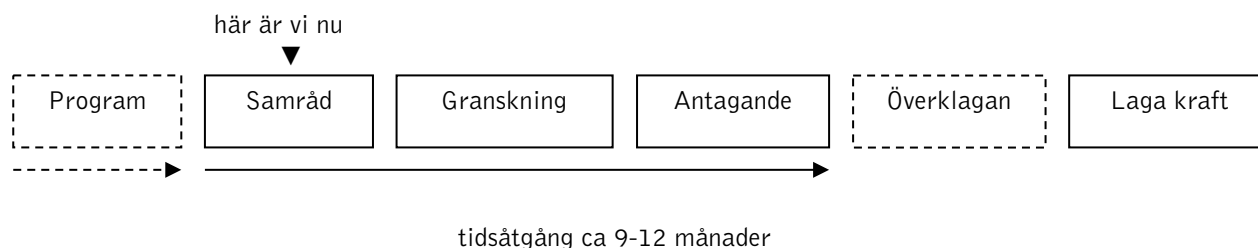


Karta över planområdet

- Planhandlingarna** Vill du ta del av planförslaget? Planhandlingarna hittar du digitalt på kommunens hemsida ([www.ostersund.se/detaljplaner](http://www.ostersund.se/detaljplaner)) och i pappersformat på Länsbiblioteket under samrådstiden.
- Synpunkter** Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-postadress [samhallsbyggnad@ostersund.se](mailto:samhallsbyggnad@ostersund.se) .
- Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhällsbyggnad senast **den 27 augusti 2021**.
- Den som inte senast under samråds-/underrättelsetiden framfört skriftliga synpunkter samt uppgett namn och fullständig adress kan förlora rätten att senare överklaga miljö- och samhällsnämndens antagandebeslut.
- Vad händer sen?** Efter samrådet kommer kommunen att sammanställa de synpunkter som har kommit in i en samrådsredogörelse. Där finns också ställningstaganden om, och i sådana fall hur planförslaget har ändrats. Samrådsredogörelsen ligger till grund för beslut om granskning som är nästa skede i detaljplaneprocessen.
- Efter beslut om granskning får du tillfälle att lämna synpunkter på det bearbetade förslaget.
- Frågor** Om du har frågor går det bra att ringa eller besöka Kundcenter på Österäng, Förlandsgränd 1, telefon 063- 14 30 00.

Östersund den 23 juli 2021

Simon Höglund  
Planarkitekt



**MILJÖ- OCH SAMHÄLLSNÄMNDEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN**