

Granskning av detaljplan för Skjutbanan 1 m fl, BOSTÄDER OCH ALLMÄN PARKERING Östersunds kommun

Du som har fått det här brevet har lämnat synpunkter på planförslaget i samrådet och/eller är sakägare och bor, verkar eller äger mark intill eller inom planområdet. Brevet finns också tillgängligt på kommunens hemsida.

Planförslaget har varit tillgängligt för synpunkter under samråd mellan den 1 mars till och med den 22 mars 2021.

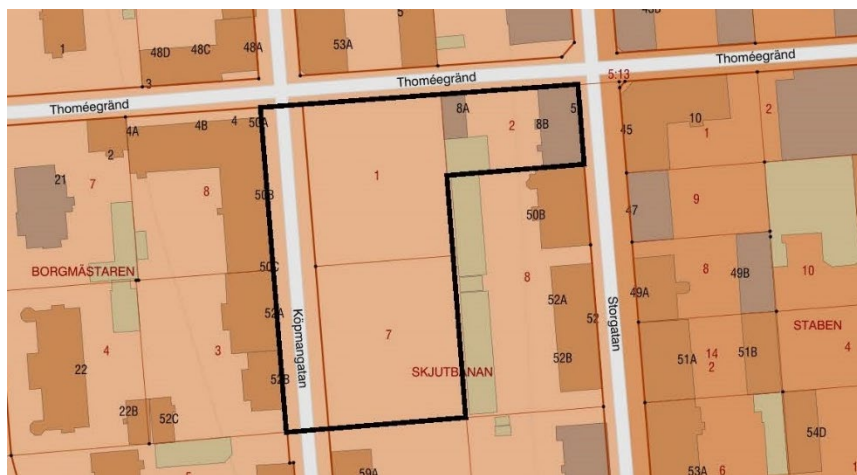
Kommunen har bearbetat förslaget utifrån information och synpunkter som kom fram under samrådet. Synpunkterna finns sammanställda i en samrådsredogörelse tillsammans med kommunens ställningstaganden till om, och i sådana fall hur, planförslaget har ändrats.

Kommunen har nu upprättat ett förslag till detaljplan som finns tillgängligt för granskning mellan **den 5 juli till och med den 30 augusti 2021**.

Syftet med granskningen är att visa det bearbetade planförslaget som kommunen avser att anta och samtidigt ge dig som berörd intressent en sista möjlighet att lämna synpunkter.

Planförslaget

Syftet med planförslaget är att möjliggöra att området omvandlas från en allmän markparkeringsyta till ett stadskvarter med bostäder. En stor del av kvartersmarken inom planområdet används idag för allmän parkering och planförslaget innebär att marken kan bebyggas med ett allmänt garage i markplan/suterräng med bostäder ovanpå, inklusive ett särskilt boende för äldre.



Karta över planområdet.

Planhandlingarna

Vill du ta del av planförslaget? Planhandlingarna hittar du digitalt på kommunens hemsida (www.ostersund.se/detaljplaner) och i pappersformat på Länsbiblioteket under granskningstiden. På hemsidan finns även en länk till kommunens digitala stadsmodell, där du kan se en volymstudie av förslaget i 3D.

Synpunkter

Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-postadress: samhallsbyggnad@ostersund.se.

Det är viktigt att dina synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhällsbyggnad senast den **30 augusti 2021**.

Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det du tycker är bra, det du tycker bör ändras, tas bort eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå och besvara de synpunkter du lämnar.

Om du inte senast under granskningstiden har framfört dina synpunkter skriftligt och uppgett namn och fullständig adress kan du förlora rätten att senare överklaga kommunens antagandebeslut.

Vad händer sen?

Efter granskningen kommer synpunkterna att sammanställas i ett granskningsutlåtande tillsammans med ställningstagande och förslag på ändringar med anledning av synpunkterna. Efter detta kan kommunen besluta om att anta detaljplanen.

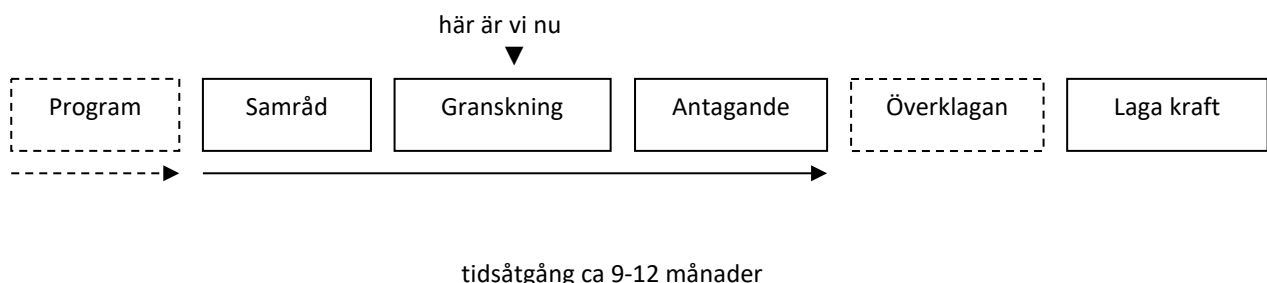
Information om antagande kommer att skickas till dig som har haft synpunkter på planförslaget.

Frågor

Om du har frågor går det bra att ringa eller besöka Kundcenter på Österäng, Förlandsgränd 1, telefon 063- 14 30 00.

Östersund den 2 juli 2021.

Andrea Eriksson
Planarkitekt



MILJÖ- OCH SAMHÄLLSNÄMNDEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN