



Riktlinjer för oljeavskiljare i Östersunds kommun

beslutade av Miljö- och samhällsnämnden 2018-10-03

Dessa riktlinjer gäller alla verksamheter och fastighetsägare i Östersunds kommun.

Varför oljeavskiljare?

Olja är skadligt för djur, växter och människor om det släpps ut till sjöar och vattendrag. Det mesta av dricksvattnet i Östersunds kommun kommer från Storsjön, då sjön är kommunens största dricksvattentäkt. Stora delar av staden ligger inom vattenskyddsområde. Om olja kommer ut i Storsjön kan detta få stora konsekvenser för dricksvattenförsörjningen.

Oljeavskiljare skyddar våra sjöar och vattendrag genom att ta bort slam och oljeprodukter från spill- och dagvatten. Genom att installera en oljeavskiljare vid verksamheter och platser där det finns risk för utsläpp kan vi kan skydda våra sjöar och vattendrag.

Vilka verksamheter ska ha oljeavskiljare?

Verksamheter där det kan bli utsläpp av oljeprodukter till spill- eller dagvattenätet ska ha en oljeavskiljare. Även verksamheter med egen avloppsbrunn ska ha en oljeavskiljare. Här är några exempel på sådana verksamheter:

Verksamhet	Kommentar
Fordonstvättar	Se Riktlinjer för fordonstvättar i Östersunds kommun
Bensinstationer/ tankstationer	
Bilskrotar	
Verkstäder med golvavlopp	
Maskinrum/lager med golvavlopp	
Kompressorum med golvavlopp	
Garage/parkeringshus/maskinhall med golvavlopp	I mindre garage (villagarage) och maskinhallar räcker det med en enklare oljefälla, oljestopp eller oljespärr. Detta undantag gäller endast vid förvaring av fordon där enbart smältvatten och inget tvätt-/spolvatten förekommer. Du ska alltså inte tvätta bilen i ett garage där det inte finns någon oljeavskiljare.
Bilparkeringar med minst 50 p-platser som lutar mot dagvattenbrunn	
Andra platser där oljespill kan förekomma	



Riktlinjer för oljeavskiljare i Östersunds kommun

beslutade av Miljö- och samhällsnämnden 2018-10-03

Krav på oljeavskiljaren

- Alla nya oljeavskiljare ska uppfylla kraven i Svensk Standard SS-EN 858-1 och 858-2.
- En avskiljare ska bestå av antingen en separat slamfälla och avskiljare, eller slamfälla kopplad till avskiljare (klass I eller klass II), samt en provtagningsbrunn för utgående vatten.
- Oljeavskiljaren ska vara försedd med larm, som både har en varningslampa som lyser och en ljudsignal som låter vid för hög oljenivå.

Klass I och klass II-avskiljare

Om du använder en högtryckstvätt och rengöringsmedel finfördelas oljan så att den blandas i vattnet. Detta kallas för att oljan blir emulgerad. Emulgerad olja separerar väldigt långsamt från vattnet och passerar rätt igenom traditionella oljeavskiljare. Det krävs oftast en klass I oljeavskiljare för att kunna separera oljan från vattnet igen.

Äldre avskiljare, som installerats före 2003, ska bytas ut eller uppgraderas så att de senast år 2025 uppfyller Svensk Standard SS-EN 858-1 och SS-EN 858-2.

Du ska använda dig av en Klass I-avskiljare när det finns risk för emulgerad olja, till exempel vid fordonstvättar samt bensinstationer. Du ska också använda en Klass I-avskiljare ifall det finns risk för oljespill inom vattenskyddsområde.

Du får endast installera en klass II-avskiljare om verksamheten har låga flöden av avloppsvatten och det inte förekommer emulgerad olja. Exempel på detta kan vara om du har en verkstad eller garage utan fordonstvätt.

Om du har en äldre oljeavskiljare som inte uppfyller som Svensk Standard SS-EN 858-1 och SS-EN 858-2 så ska du byta ut eller uppgradera denna senast år 2025.

Oljeavskiljare med bypass-funktion

Vid behandling av oljeförorenat dagvatten från hårdgjorda ytor (exempelvis bilparkeringar och vägar) ska en oljeavskiljare med bypassfunktion installeras. En bypass-oljeavskiljare innebär att vid större vattenflöden leds en del av vattnet förbi oljeavskiljaren orenat. Det vatten som kommer först till oljeavskiljaren, så kallad first flush, är det mest förorenade och passerar reningen. Resterande vattenflöde leds förbi oljeavskiljaren orenat.

Fördelen med detta är att vid större vattenflöden spolas inte all redan avskild olja från oljeavskiljaren ut till dagvattennätet. Istället leds det orenade vattnet förbi oljeavskiljaren.



Riktlinjer för oljeavskiljare i Östersunds kommun

beslutade av Miljö- och samhällsnämnden 2018-10-03

Skötsel och kontroll av en oljeavskiljare

En oljeavskiljare behöver tömmas, underhållas och kontrolleras regelbundet för att fungera på rätt sätt. I Svensk Standard SS-EN 858-2 kan du läsa mer om vilken skötsel och kontroll som krävs, exempelvis hur mätning av slamtjocklek, kontroll av larm, avstängningsventil med mera ska gå till.

Var femte år ska en mer omfattande besiktning av oljeavskiljaren göras. Det företag som gör besiktningen ska ha god sakkunskap och behörighet (ackreditering enligt SWEDAC). Besiktningsföretaget ska tömma och rengöra oljeavskiljaren och kontrollera:

- systemets täthet
- hållfasthetsmässigt skick
- inre beläggningar, om sådana finns
- skick på inbyggda delar
- skick på elektriska enheter och installationer
- inställningar för automatisk avstängningsenhet, tex flottörer

Oljeavskiljare som har installerats före år 2003 omfattas inte av standard SS-EN 858-2 men ska ändå genomgå besiktning. Besiktningsutlåtandet ska dokumenteras och du ska kunna visa upp detta vid tillsynsbesök.

Oljeavskiljaren ska tömmas regelbundet, vanligtvis 1 - 2 gånger per år. Tömningen ska göras av ett godkänt företag. Du bör ha ett tömningskontrakt när oljeavskiljaren tas i bruk. Enligt standard SS-EN 858-2 rekommenderas tömning av oljeavskiljaren när hälften av slamvolymen eller 80 % av lagringskapaciteten för olja har uppnåtts.

Ansvar

Enligt Miljöbalken ska du som verksamhetsutövare vidta skyddsåtgärder för att motverka negativ påverkan på miljön. Du måste försäkra dig om att oljeavskiljaren är rätt dimensionerad för verksamheten samt att den kontrolleras och töms vid behov.

Om flera verksamheter är kopplade till samma oljeavskiljare är det viktigt att alla som är inkopplade är medvetna om hur deras verksamhet kan påverka oljeavskiljningen. Det ska vara tydligt vem som är ansvarig för skötsel, kontroll och tömning samt vem som är ansvarig för kontakten mot VA-huvudmannen och Tillsynsmyndigheten (Miljö och hälsa).

Oljehalten i spill- och dagvatten mäts som oljeindex och får inte överskrida 50 mg/l respektive 5 mg/l.

Gentemot VA-huvudmannen är fastighetsägaren alltid den ytterst ansvarige för utsläppen från fastigheten till det kommunala spillvattennätet



Riktlinjer för oljeavskiljare i Östersunds kommun

beslutade av Miljö- och samhällsnämnden 2018-10-03

respektive dagvattennätet. VA-huvudmannen eller Tillsynsmyndigheten kan begära att verksamheten ska ta prov på utgående vatten från oljeavskiljare.

Tillsynsmyndigheten (Miljö och hälsa) i Östersunds kommun har ett tillsynsansvar gentemot miljöfarliga verksamheter. Detta innebär att Miljö och hälsa kan kontrollera din oljeavskiljare vid tillsynsbesök, att den är i gott skick och att du har en fungerande egenkontroll. Miljö och hälsa kontrollerar alla miljöfarliga verksamheter, både de som anslutna till det kommunala ledningsnätet men även de med enskilt avlopp.

Anmälan och bygglov

Att installera en oljeavskiljare är anmälningspliktigt enligt Plan- och bygglagen. Anmälan ska göras när du installerar eller väsentligt ändrar vatten- eller avloppsanläggningen. Om du samtidigt gör något som kräver bygglov, behövs ingen separat anmälan. Åtgärderna som kräver anmälan tas då upp i bygglovsansökan. Nya verksamheter samt vissa ändringar av verksamheter kan även kräva anmälan enligt miljöbalken.

Kontaktinformation

Vid frågor eller synpunkter, kontakta kommunens kundcenter på telefon 063-14300 eller epost: kundcenter@ostersund.se. VA-huvudman i Östersunds kommun är Teknisk förvaltning, enhet Vatten. Tillsynsmyndighet är Miljö och Hälsa samt Plan och Bygg på Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Mer information

Standarden SS-EN 858-1 och SS-EN 858-2 finns att beställa via www.sis.se

Naturvårdsverkets faktablad nr 8283 om oljeavskiljare www.naturvardsverket.se