



ÖSTERSUNDS
KOMMUN
STAAREN TJELTE

Taxa för vatten och avlopp år 2023

Beslutad av:	Kommunfullmäktige
Diarienummer:	00486-2022
Giltig från:	2023-01-01
Antal sidor:	17

Innehåll

1. Allmänna bestämmelser	3
1.1. Kommunens ansvar för den tjänst/nytta som taxan avser.....	3
1.2. Ändringar i taxan	4
1.3. Betalningsskyldighet och betalningsmottagare.....	4
1.4. Avgiftsbeslut	4
1.5. Så överklagas taxe- respektive avgiftsbeslut	4
1.6. Taxans konstruktion.....	5
2. Detaljerade bestämmelser	5
3. Avgifter.....	16
4. Definitioner	17

1. Allmänna bestämmelser

Lag om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412) reglerar en kommuns möjlighet att ta ut avgifter för kommunala vattentjänster:

”34 § Avgifternas belopp och hur avgifterna skall beräknas skall framgå av en taxa.

Kommunen får meddela föreskrifter om taxan. Kommunen får överlåta åt huvudmannen att bestämma avgifternas belopp enligt beräkningsgrunder i kommunens taxeföreskrifter”

”§ 30 Avgifterna får inte överskrida det som behövs för att täcka de kostnader som är nödvändiga för att ordna och driva VA-anläggningen

Medel får avsättas till en fond för framtida nyinvesteringar, om

- 1) det finns en fastställd investeringsplan
- 2) avsättningen avser en bestämd åtgärd
- 3) åtgärden och de beräknade kostnaderna för den redovisas i planen
- 4) det av planen framgår när de beräknade kostnaderna är avsedda att tas i bruk, och
- 5) planen innehåller de upplysningar som i övrigt behövs för att bedöma behovet av avsättningens storlek.”

1.1. Kommunens ansvar för den tjänst/nytta som taxan avser

Östersunds kommun som VA-huvudman i kommunen ansvarar för försörjning av dricksvatten och bortledning av avlopp och verksamheten finansieras av Taxa för Vatten och avlopp.

Kommunallagens andra kapitel femte paragraf anger att “Kommunen har rätt att ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som kommunen är skyldig att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning”. Denna avgift grundar sig på lag om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412).

Kommunens ansvar för området innebär tryggt och gott vatten i hushållens kranar och friska vattendrag

De avgifter en kommun debiterar en medborgare ska följa den självkostnadsprincip som regleras i kommunallagens andra kapitel sjätte paragraf:

“Kommuner får inte ta ut högre avgifter än som motsvarar kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som de tillhandahåller om inte särskild lagstiftning säger annat”.

De skall även följa den likställighetsprincip som regleras i kommunallagens andra kapitel tredje paragraf:

”Kommuner och landsting ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat”.

1.2. Ändringar i taxan

Beslut om revidering tas av kommunfullmäktige om inte kommunfullmäktige i särskilt beslut delegerat rätt till nämnd att revidera taxan enligt fastställd uppräkningsprincip.

Kommunfullmäktige har inte delegerat uppräknings till Tekniska nämnden gällande Taxa för Vatten och avlopp.

1.3. Betalningsskyldighet och betalningsmottagare

Avgiften debiteras fastighetsägare via faktura.

Debitering sker enligt beräknad förbrukning och avräkning sker i efterhand. I stort sett allt förbrukat dricksvatten mäts, och i stort sett allt förbrukat dricksvatten blir avlopp. Av den anledningen debiteras både dricksvatten och spillvatten utefter det dricksvatten som går genom vattenmätaren för de abonnenter som är anslutna till båda VA-tjänsterna. Mätningar genomförs en eller några gånger per år medan fakturor vanligtvis skickas ut varje månad. Beroende på när kunden får sin faktura beräknas förbrukningen utifrån vad kunden tidigare har förbrukat. När uppgifter från mätaren inkommer görs en avräkning utifrån beräknad och faktisk förbrukning. Har VA-huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen inte skall fastställas genom mätning, tas avgiften ut genom schablon enligt §14.7.

För förseningsavgift påförs 60 kr efter 8 dagar och därutöver ska dröjsmålsränta erläggas enligt 6 § räntelagen från den dag betalning skulle skett. Vid upprättande av en amorteringsplan tillkommer en avgift på 170 kr.

1.4. Avgiftsbeslut

En fastighetsägare förbinder sig att erlägga avgift när dennes fastighet ligger inom verksamhetsområdet för VA och är ansluten till den allmänna VA-anläggningen.

Uppgifter om ändrade förhållanden som påverkar avgiften ansvarar fastighetsägaren för.

1.5. Så överklagas taxe- respektive avgiftsbeslut

Överklagan av taxe-beslut antagna av Kommunfullmäktige regleras i 23 – 25 §§ förvaltningslagen och 6 a § förvaltningsprocesslagen. Överklagan ska ske skriftligt till Östersunds kommun. I skrivelsen ska framgå vilket beslut som överklagas samt vilka omständigheter som klagande önskar åberopa samt vilken ändring klagande önskar. Skrivelsen ska ha inkommit inom tre veckor efter att beslutet har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Vid tvist mellan fastighetsägare och kommun kring en VA-avgift kan stämningsansökan sändas till Mark- och miljödomstolen för laglighetsprövning.

1.6. Taxans konstruktion

Taxan debiteras utifrån abonnemang, där i regel varje ansluten fastighet inom verksamhetsområdet för VA är en abonnent.

Taxan är delad i fasta och rörliga avgifter.

2. Detaljerade bestämmelser

Huvudman för den allmänna va-anläggningen är Östersunds kommun.
Förvaltningen handhas under den Tekniska nämnden av Teknisk Förvaltning, Avfall VA.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Östersunds kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare.

§ 2

I dessa taxeföreskrifter avses med:

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat byggnadslov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat byggnadslov avses bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Butiker	Hotell
Hantverk	Utbildning	Förvaltning
Restauranger	Småindustri	Sjukvård
Utställningslokaler	Garage	Samlingslokaler

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat byggnadslov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu ej bebyggt.

Allmän platsmark: mark som enligt detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgiftsskyldighet föreligger för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark, såsom gator, vägar, torg och parker	Nej	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när Avfall VA upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och underrättat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för avledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren blivit informerad om detta.

4.4 Anläggningsavgift skall beräknas enligt den taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5-12)

I de angivna avgifterna ingår lagstadgad mervärdesskatt, för närvarande 25%.

§ 5

5.1 För **bostadsfastighet** och därmed enligt § 3 jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

a) en avgift avseende framdragning av

varje uppsättning servisledningar

till förbindelsepunkter för V, S och Df om **26 394 kr**

b) en avgift avseende upprättandet av varje

uppsättning förbindelsepunkter för V, S, Df..... om **29 302 kr**

c) en avgift per m² tomtyta om **43,73 kr**

d) en avgift per lägenhet om **6 984 kr**

Föreligger ej avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som Avfall VA godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

För bostadsfastighet med högst två lägenheter maximeras den avgiftspliktiga tomtytan till 1 000 m².

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast till ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6 och 5.7 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angivna begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som Avfall VA godkänner.

I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 100-tal m² bruttoarea (BTA) enligt Svensk Standard SS 21054:2009 som en lägenhet.

5.5 Framdras ytterligare servisledning och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

Servisavgift enligt 5.1 a) förutsätter att servisledning av Avfall VA utförts i samband med utförande av ledning i gata, väg eller dylikt. I andra fall påförs fastighetsägaren för täckning av den merkostnad för servicens utförande, som uppkommer till följd av att den utförts senare på grund av fastighetsägarens önskemål eller åtgärd eller nybildning av fastighet, utöver servisavgiften ett belopp motsvarande 100% av denna avgift. Beloppet avrundas till närmaste tiotal kronor.

5.6 Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Vid installation av en eller flera urinseparerande toaletter i fastighet reduceras avgift enligt 5.1 d) med 30% för lägenhet där installation sker, förutsatt att ingen urin från fastigheten tillförs den allmänna anläggningen. Reducering gäller även vid till- och ombyggnad såvida avgift enligt 5.1 d) skall erläggas.

§ 6

6.1 För **annan fastighet** skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

a) en avgift avseende framdragning av

av varje uppsättning servisledningar

till förbindelsepunkter för V, S och Df om **26 394** kr

b) en avgift avseende upprättandet av varje

uppsättning förbindelsepunkter för V, S, Df..... om **29 302** kr

c) en avgift per m² tomtyta om **43,73** kr

Föreligger ej avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som Avfall VA godkänner.

Tomtytan för större fastighet reduceras enligt nedanstående tabell:

Tomtyta m ²	Reduktion, procent
Delen 5 001 - 10 000	20
Delen 10 001 - 20 000	30
Delen 20 001 - 50 000	40
Delen 50 001 -100 000	50
Delen 100 001 - 200 000	60
Delen 200 001 -	70

6.4 Avfall VA kan medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighetens areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmotgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

6.5 Framdras ytterligare servisledningar och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

Servisavgift enligt 6.1 a) förutsätter att servisledning av va-verket utförts i samband med utförande av ledning i gata, väg eller dylikt. I andra fall påförs fastighetsägaren för täckning av den merkostnad för servicens utförande, som uppkommer till följd av att den utförts senare på grund av fastighetsägarens önskemål eller åtgärd eller nybildning av fastighet, utöver servisavgiften ett belopp motsvarande 100% av denna avgift. Beloppet avrundas till närmaste tiotal kronor.

6.6 Ökas fastighetens tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas reduktionsregeln i 6.3.

§ 7

För obebyggd fastighet skall ej erläggas anläggningsavgift.

§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning:

- en ledning: 70% av avgift enligt 5.1 a) resp. 6.1 a)
- två ledningar: 85% av avgift enligt 5.1 a) resp. 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

	Avgiftsuttag för ett av ändamålen V, S, Dg	Avgiftsuttag för två av ändamålen V,S,Dg
Avgift per förbindelsepunkt	60%	75%
Tomtyteavgift	60%	75%
Lägenhetsavgift	60%	75%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift enligt 5.1 och 6.1.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a) även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

§ 9

För allmän platsmark skall ej erläggas anläggningsavgift.

§ 10

10.1 Avgifter enligt §§ 5-6 är baserade på indextalet för september månad 2014 i konsumentprisindex, KPI. När detta index ändras, har Avfall VA rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Vid reglering av taxan tillämpas följande:

- a) Tillägg eller avdrag på avgiftsbeloppen görs med viss procent.
- b) Procenttalet erhålls genom att den i antal enheter uttryckta indexförändring som utgör skillnaden mellan det närmast före beslut om avgiftsreglering publicerade indextalet och indextalet för september 2014 omräknas till procent av sistnämnda tal. Erhållet procenttal avrundas till närmaste hela tal. Tillägg eller avdrag beräknas på total anläggningsavgift och avrundas till närmaste tiotal kronor.
- c) Beslutad avgiftsändring tillämpas fr.o.m. den dag ändringen enligt beslutet träder i kraft.

§ 11

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt de i §§ 5-8 angivna grunderna eller är på grund av bebyggelsens lokalisering, terräng- eller markförhållandena eller andra omständigheter, kostnaden för att bereda fastigheten möjlighet att bruka anläggningen avsevärt högre eller lägre än för fastigheter inom verksamhetsområdet i allmänhet, äger Avfall VA enligt 31 § lagen om allmänna vattentjänster träffa avtal om avgiftens storlek. Erfordras för den allmänna anläggningen särskilda anordningar vid anslutning av fastighet (t ex pumpanläggningar) eller djupare förläggning av va-ledningar, äger Avfall VA således enligt ovan angivet lagrum träffa avtal om ersättning utöver ovan angivna anläggningsavgifter.

§ 12

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, påförs 60 kr efter 8 dagar och därutöver skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalning skulle ha skett. Vid upprättande av en amorteringsplan tillkommer en avgift på 170 kr.

12.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7 eller 6.6 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande - t ex ökning av tomtyta - inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till Avfall VA när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas ut dröjsmålsränta enligt 12.2 för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

12.5 Avfall VA är enligt 18 § lagen om allmänna vattentjänster inte skyldig att låta en fastighet kopplas eller vara kopplad till den allmänna va-anläggningen innan anläggningsavgift enligt §§ 5-13 har betalats eller, om avgiften skall fördelas enligt § 12, innan godtagbar säkerhet ställts eller om fastighetens va-installation har väsentliga brister.

§ 13

13.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av Avfall VA ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än Avfall VA bedömt nödvändiga, skall fastighetsägare som begärt arbetets utförande ersätta Avfall VA överenskomna kostnader härför.

13.2 Begär fastighetsägare att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner Avfall VA skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Finner Avfall VA påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med ett annat läge än redan befintlig, är Avfall VA skyldigt att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 14-19)

I de angivna avgifterna ingår lagstadgad mervärdesskatt, för närvarande 25%.

§ 14

14.1 För **bebyggd fastighet** skall erläggas bruksavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

a) en fast avgift per år och mätställe för

V, vattenförsörjning om..... **1 344 kr**

en fast avgift per år och lägenhet för

bostadsfastighet och därmed jämställd

fastighet för S, spillvattenavlopp om..... **589,9 kr**

b) en avgift per m³ levererat vatten för

V, vattenförsörjning om..... **10,67 kr**

S, spillvattenavlopp om	16,36 kr
eller tillsammans om	27,03 kr
c) en avgift per år och varje påbörjat	
200-tal m ² ekvivalent tomtyta för Dg, dag- vattenavlopp från gator, vägar och dylikt om	58,99 kr
d) en avgift per år och varje påbörjat	
200-tal m ² ekvivalent tomtyta för Df, dag- och dränavlopp från fastighet om	58,99 kr
e) en avgift (särskild reningsavgift) per kg i spillvattenavlopp avledd extra förorenings- mängd enligt 14.5 för	
SS, suspenderad substans om	6,13 kr
BOD ₇ , organiskt material mätt som biokemisk syreförbrukning om	
P, totalfosfor om	5,13 kr
P, totalfosfor om	
115,95 kr	

14.2 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka byggnadslov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som Avfall VA godkänner.

14.3 Ekvivalent tomtyta utgörs av tomtyta enligt 5.3 respektive 6.3 multiplicerad med en faktor som beror på avrinningsförhållandet.

Följande faktorer gäller:

För villabebyggelse	1
För gles hyreshusbebyggelse	3
För tät hyreshusbebyggelse	5
För centrumbebyggelse med så gott som tät yta	7
För annan fastighet	5

Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 14.1 c) och d) för tillkommande tomtyta med hänsyn tagen till maximerings- och reduceringsreglerna enligt 5.3 och 6.3.

14.4 Avgift enligt 14.1 d) tas inte ut om dag- och dränvattnet från fastigheten huvudsakligen avbördas på annat sätt än genom utsläpp till den allmänna avloppsanläggningen.

14.5

Som extra föroreningsmängd räknas mängd SS, BOD₇ och P utöver vad som motsvaras av följande gränsvärden och föroreningshalter:

SS	0,260 kg/m ³
BOD ₇	0,200 kg/m ³
P	0,009 kg/m ³

Extra föroreningsmängd utgör således för

SS	$Q \cdot (U_{SS} - 0,260)$ kg
BOD ₇	$Q \cdot (U_{BOD7} - 0,200)$ kg
P	$Q \cdot (U_P - 0,009)$ kg

Q utgör uppmätt mängd spillvatten med föroreningshalt överskridande angivet gränsvärde, m³.

U_{SS} , U_{BOD7} och U_P utgör uppmätta eller på annat sätt bestämda föroreningshalter i spillvattnet, kg/m³.

Q, U_{SS} , och U_P bestäms på ett sätt som regleras i avtal eller annan överenskommelse mellan Avfall VA och fastighetsägaren, alternativt enligt Avfall VA:s uppskattning.

Bestämning av U_{BOD7} och U_P utförs på osedimenterat prov.

Vid beräkning av U_P reduceras uppmätt fosforhalt med 1g P per 100g BOD₇ i det osedimenterade provet.

Vid beräkning av U_P reduceras uppmätt fosforhalt med 1g P per 100g BOD₇ i det osedimenterade provet.

Spillvatten från bostadsfastighet anses normalt inte innehålla extra föroreningsmängd.

Avledande av spillvatten med extra föroreningsmängd förutsätter att avtal eller annan överenskommelse träffas mellan Avfall VA och fastighetsägaren eller att Avfall VA:s medgivande föreligger.

14.6 Särskild reningsavgift per kg BOD₇ enligt 14.1 e) kan reduceras beroende på driftförhållandena vid ifrågavarande fastighet. Reduktionen bestäms på ett sätt, som regleras i avtal eller annan överenskommelse mellan Avfall VA och fastighetsägaren, alternativt enligt Avfall VA:s uppskattning.

14.7 Har Avfall VA bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning tas avgift enligt 14.1 b) ut efter antagen förbrukning enligt nedanstående tabell:

	Förbrukning m ³ per år
Lägenhet	150 m ³
Fritidsbostad	60 m ³

14.8 För s k byggvatten skall erläggas bruksavgift enligt 14.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 15 m³ per lägenhet.

Vid beräkning av antalet lägenheter, se 14.2.

14.9 Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

14.10 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta Avfall VA för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.

14.11 För spillvattenmängd, som enligt va-verkets medgivande avleds till dagvattnet (kylvatten o d), skall erläggas avgift med 50% av avgiften enligt 13.1 b) för S, spillvattenavlopp. Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

14.12 Avfall VA godkänner vattenmätarplats enligt ABVA och ger information om vad som är en godkänd vattenmätarplats. Fastighetsägaren får inte bygga in eller på annat sätt göra avsteg ifrån en godkänd vattenmätarplats. En avgift utgår för varje uppmaning/brevutskick om att åtgärda ej godkända vattenmätarplatser. Avgiftens storlek är 500 kr inkl. moms och debiteras fastighetsägaren.

14.13 Öppning/Stängning av fastighetens servisventil ska utföras av personal från Avfall VA. En avgift för otillåten manövrering av servisventil på 3000 kr inkl. moms per tillfälle.

§ 15

För allmän platsmark skall ej erläggas bruksavgift.

§ 16

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än vad som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvatten eller på annat sätt som överenskommit mellan Avfall VA och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 17

För obebyggd fastighet skall ej erläggas bruksavgift.

§ 18

Har Avfall VA på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängt eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av va-verket debiteras följande avgifter:

Nedtagning av vattenmätare	600 kr
Uppsättning av vattenmätare.....	600 kr
Avstängning av vattentillförsel	600 kr
Återinkoppling av vattentillförsel	600 kr
Montering av strypbricka i vattenmätare	650 kr
Läsning av vattenmätarbrunn	450 kr
Förgäves besök vid avtalad tid	450 kr
Undersökning av vattenmätare.....	650 kr
Åverkan på servisventil	1 500 kr
Administrationsavgift för icke inlämnad vattenavläsning	200 kr

§ 19

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14-17 får Avfall VA i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 20

20.1 Avgift enligt 14.1 a), b), c) och d) debiteras per månad, kvartal, tertial, halvår eller år efter beslut av Avfall VA. Avgift enligt 14.1 b) debiteras på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

20.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, påförs 60 kr efter 8 dagar och därutöver skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalning skulle ha skett. Vid upprättande av en amorteringsplan tillkommer en avgift på 170 kr.

20.3 Sker enligt Avfall VA:s beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning, dock att mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning skall ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering skall därjämte ske på fastighetsägares begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 21

Har fastighetsägare begärt att Avfall VA skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens va-förhållanden, har Avfall VA rätt att träffa avtal med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

TAXANS INFÖRANDE

§ 22

22.1 Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2023.

22.2 Vid beräkning av bruksavgift efter verklig förbrukning sker justering av avgiften med enligt vid tidpunkten för justeringen gällande taxa.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och Avfall VA beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.

3. Avgifter

Brukningsavgift för allmänna VA-tjänster	Kostnad	Specifikation
Fast avgift per mätställe, dricksvatten	1 344 kr/år	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten
Fast avgift per bostadsenhet, spillavlopp från kök, badrum, toalett	589,90 kr/år	Abonnent ansluten till kommunalt spillavlopp
Rörlig avgift per m ³ levererat dricksvatten	10,67 kr	Abonnent ansluten till enbart kommunalt dricksvatten
Rörlig avgift per m ³ spillavlopp	16,36 kr	Abonnent ansluten till enbart kommunalt spillavlopp
Rörlig avgift per m ³ dricksvatten och spillavlopp	27,03 kr	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten och spillavlopp
Avgift per år och varje påbörjat 200-tal m ² ekvivalent tomtyta för dagvattenavlopp från gator, vägar och dylikt, Dg	58,99 kr	Avgift för bortledning av regn-/smältvatten från gator och dylikt. Att "komma torrskodd till sin fastighet/tomt", sk dagvatten gata.
Avgift per år och varje påbörjat 200-tal m ² ekvivalent tomtyta för dag- och dränavlopp från fastighet, Df	58,99 kr	Avgift för att tomt/fastighet avleder sitt regn-/smält-/dräneringsvatten va-anläggning, sk dagvatten fastighet

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster - Bostadsfastighet	Kostnad	Specifikation
Avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	26 394 kr	Engångskostnad för anslutningspunkt i tomtgräns för dricksvatten, spillavlopp och dagvatten fastighet.
En avgift avseende upprättandet av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S, Df	29 302 kr	Engångsavgift enligt ovan. Förbindelsepunkt anger juridisk gräns mellan allmänna va-anläggningen och privata va-installationen.
Avgift per m ² tomtyta	43,73 kr	Engångskostnad
Avgift per lägenhet	6 984 kr	Engångskostnad för varje bostadsenhet. För övriga

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster - Bostadsfastighet	Kostnad	Specifikation
		byggnader räknas varje påbörjat 100-tal m ² bruttoarea

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster – Annan fastighet	Kostnad	Specifikation
Avgift avseende framdragnings av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	26 394 kr	Engångskostnad för anslutningspunkt i tomtgräns för dricksvatten, spillavlopp och dagvatten fastighet.
En avgift avseende upprättandet av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S, Df	29 302 kr	Engångsavgift enligt ovan. Förbindelsepunkt anger juridisk gräns mellan allmänna va-anläggningen och privata va-installationen.
Avgift per m ² tomtyta	43,73 kr	Engångskostnad

Särskild reningsavgift spillavlopp enligt §14.5	Kostnad	Specifikation
SS, suspenderad substans	6,13 kr/kg	Avser extra föroreningsmängd i spillavlopp som avleds till va-anläggningen.
BOD ₇ , organiskt material mätt som biokemisk syreförbrukning	5,13 kr/kg	Avser extra föroreningsmängd i spillavlopp som avleds till va-anläggningen.
P, totalfosfor	115,95 kr/kg	Avser extra föroreningsmängd i spillavlopp som avleds till va-anläggningen.

Övriga va-avgifter	Kostnad	Specifikation
Nedtagning av vattenmätare	600 kr	På fastighetsägarens begäran
Uppsättning av vattenmätare	600 kr	På fastighetsägarens begäran
Avstängning av vattentillförsel	600 kr	Till följd av brister i den privata va-installationen eller vid bristande betalning.
Återinkoppling av vattentillförsel	600 kr	Efter åtgärder i den privata va-installationen eller efter bristande betalning.
Montering av strypbricka i vattenmätare	650 kr	Till följd av brister i den privata va-installationen eller vid bristande betalning.
Läsning av vattenmätarbrunn	450 kr	
Förgävesbesök vid avtalad tid	450 kr	
Undersökning av vattenmätare	650 kr	På fastighetsägarens begäran.
Åverkan på servisventil	1 500 kr	Servisventil är vattenavstängaren till fastigheten, vanligtvis i tomtgräns

4. Definitioner

VA – vatten och avlopp