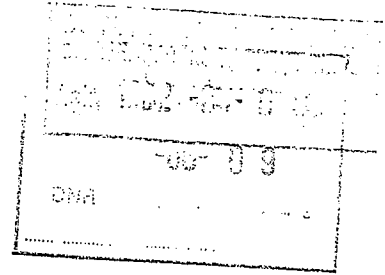




Byggnadsnämnden i
Östersunds kommun
831 82 ÖSTERSUND



Beslut om prövning enligt 12 kap 1 § PBL

Byggnadsnämnden har den 28 april 1992 antagit förslag till detaljplan för del av Orrvikens samhälle (Orrviken 6:8 m fl) i Sunne, Östersunds kommun.

Länsstyrelsen har den 11 maj 1992 enligt 12 kap 2 § PBL beslutat att inte pröva byggnadsnämndens beslut såvitt avses prövning enligt 12 kap 1 § PBL.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Laga kraftbevis

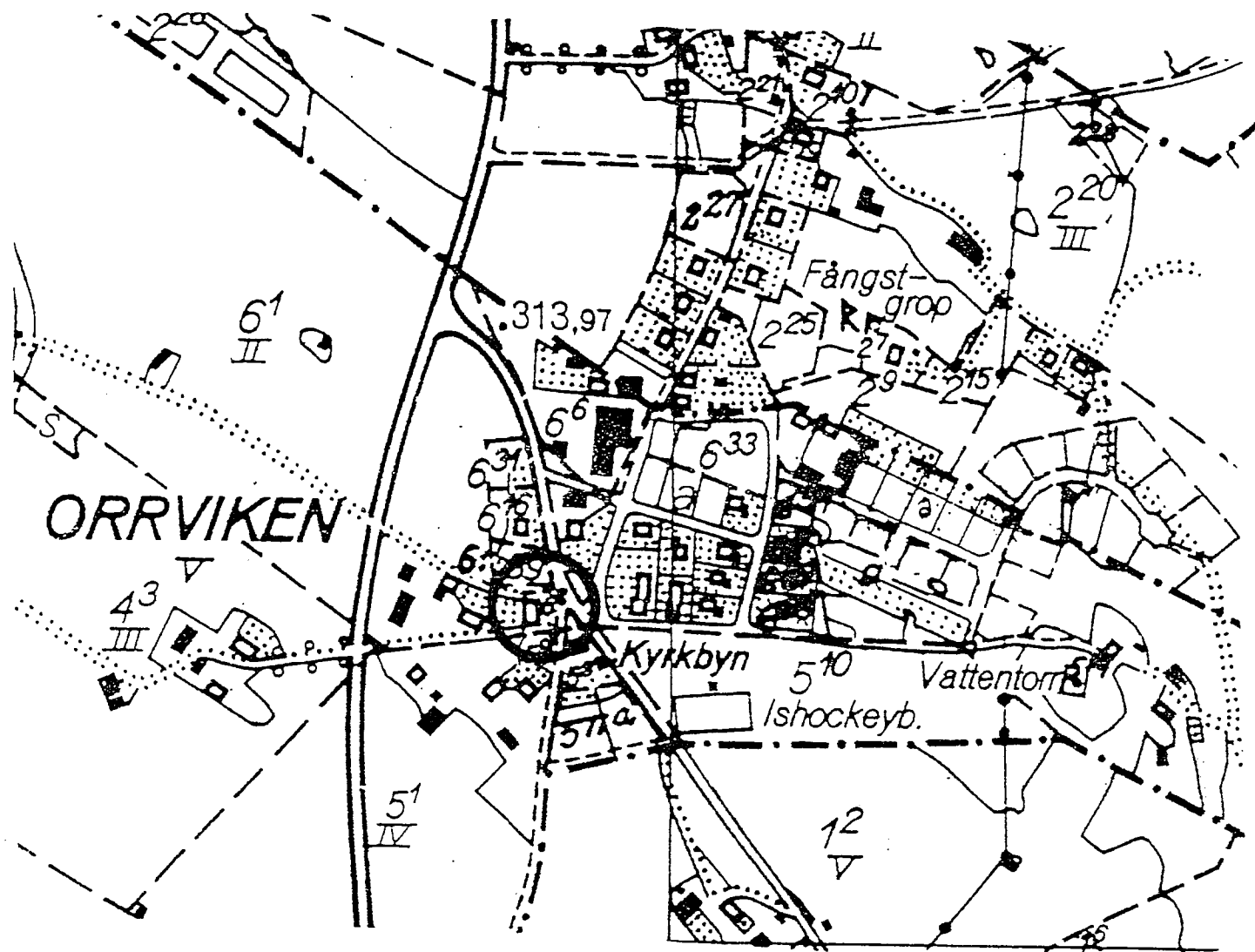
Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 § PBL har beslutet vunnit laga kraft den 21 maj 1992.

Christina Nilsson
arkitekt

Ingvor Hansson
förste byråsekreterare

Aktbeteckning 2380K - P 92/9

B 106



ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN

för del av

ORRVIKENS SAMHÄLLE
(Orrviken 6:8 m fl)

i Sunne, Östersunds kommun, Jämtlands län

ÖSTERSUNDS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret
Planavdelningen
den 17 december 1991

INNEHÅLL

- . Plankarta med planbestämmelse (separat)
- . Planbeskrivning
- . Genomförandebeskrivning
- . Samråds och underrättelsehandling
- . Fastighetsförteckning
- . Särskilt utlåtande

Detaljplan för del av ORRVIKENS SAMHÄLLE i Sunne, Östersunds kommunPLANBESKRIVNINGHANDLINGAR

Detaljplanen består av plankarta med tillhörande bestämmelser, karta över gällande detaljplan samt plan och genomförandebeskrivningar.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Detaljplanen syftar till att möjliggöra fastighetsbildning i enlighet med berörda fastighetsägares önskemål. Det område inom vilket detaljplanen upphävs är en del av gårdsplanen för Orrviken 6:1.

Orrviken 5:9 och 6:8 ägs av Klas och Agneta Malmquist.

Orrviken 6:8 är bebyggd för bostads- och ateljeändamål. Byggnaden är delvis belägen inom Orrviken 6:1. Orrviken 5:9 är obebyggd.

Detaljplanen innebär att en tomtplats för bebyggelsen kan bildas. Detta genom att mark från Orrviken 5:1, 6:1 och samfällid vägmark samt hela Orrviken 5:9 och 6:8 sammanförs till en fastighet.

PLANDATA

Planområdet ligger i sydvästra delen av Orrvikens samhälle och omfattar ca 1700 m².

Berörda fastigheter inom området är privatägda.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

Planområdet omfattas av detaljplan fastställd 1962-08-24. Detaljplanen ändras och utvidgas. Inom ett område i väster upphävs detaljplanen. I söder utökas planen.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGARNatur - bebyggelseområden

Området är bebyggt. Möjlighet att komplettera huvudbyggnaden med garage eller uthus har inbakats i detaljplanen.

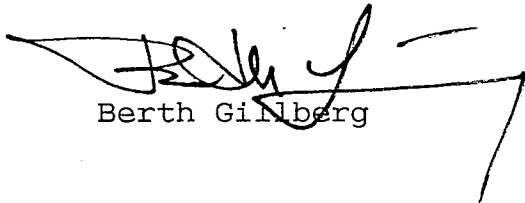
Fornminnen


Inga kända fornminnen berörs av planförslaget

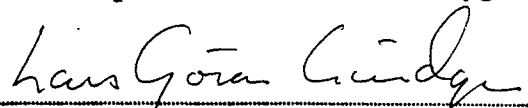
Gatu - trafik-teknisk försörjning

Planområdet ligger i anslutning till allmän och enskild väg. Fastigheten är ansluten till kommunalt va-nät.

Tillhör byggnadsnämndens i Östersund be-
den 28/4 1992, § 152, betygar:


Berth Gullberg

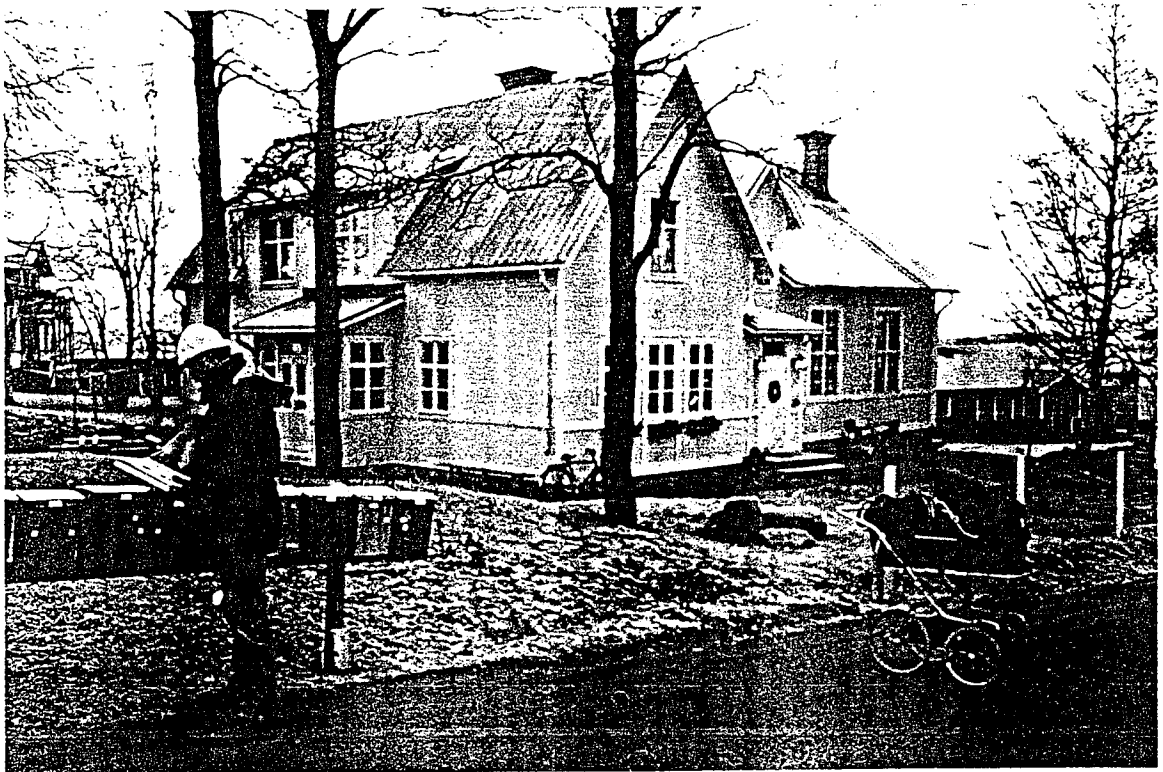

Bror Persson


Hans Göran Lindqvist
Seka. 6a

Postadress
Box 366
831 25 ÖSTERSUND

Gatuadress
Residensgränd 7

Telefon
063/14 65 40



Från öster, entre



från söder